ſ	Cod.	Descrizione dei lavori	U.m.	Quant.	PREZZO	
	E.P.U.	Descrizione dei lavori	J	Quant.	L. 2.017	Totale
	TOS17_RU.M11.001.003	Installatore/Operaio metalmeccanico - 4^ categoria	ore		€ 21,11	
	TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore		€ 22,61	
	TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore		€ 24,22	

IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

CODICE	AP - 1					
	Gruppo termico a gas per solo riscaldamento del tipo a condensazione costituito da caldaia murale a	7				
	tiraggio forzato pot. 77,0Kw					
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à	Prezzo 2017	Importi parziali	Importi totali
	Gruppo termico a gas per solo riscaldamento del tipo a condensazione costituito da caldaia murale a tiraggio forzato pot. 77,0Kw	n°	1	€ 4.000,00	€ 4.000,00	
analisi di mercato	Kit aspirazione e scarico in polipropilene, compreso curve e staffaggi	a corpo	1	€ 1.750,00	€ 1.750,00	
analisi di mercato	Sonda esterna e sonda ambiente per regolazione climatica	n°	1	€ 35,00	€ 35,00	
analisi di mercato	Neutralizzatore scarico condensa caldaia a condensazione pot. max 116Kw	n°	1	€ 200,00	€ 200,00	
analisi di mercato	Movimentazione e sollevamento apparecchio e componenti	a corpo	1	€ 250,00	€ 250,00	
analisi di mercato	Materiali di montaggio e cablatura con impianto	a corpo	1	€ 400,00	€ 400,00	
	TOTALE AT					€ 6.635,00
TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	12	€ 22,61	€ 271,32	
TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	12	€ 24,22	€ 290,64	
	TOTALE RU	·				€ 561,96
A	TOTALE PARZIALE					€ 7.196,96
В	Spese Generali 15% di A				15% di (A)	€ 1.079,54
	Di cui sicurezza afferenti l'impresa				4,5% di (B)	€ 48,58
С	Utile di impresa 10% di A + B	•	•	•	10% di (A+B)	€ 827,65
TOTALE ARTICOLO (A + B + C)						€ 9.104,15
Incidenza manodopera						6,17%

1.002 CODICE AP - 2

	Componenti INAIL (ex. ISPESL) centrale termica	1				
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à	Prezzo 2017	Importi parziali	Importi totali
PR.P30.054.001	Valvola di sicurezza a membrana qualificata e tarata ISPELS - DN 15 (1/2" x 3/4")	n°	1	€ 38,68	€ 38,68	
PR.P30.055.001	Imbuto di scarico in ottone per valvola di sicurezza - DN 15 (1/2")	n°	1	€ 12,94	€ 12,94	
analisi di mercato	Termostato di sicurezza, per installazione con sonda in pozzetto, taratura regolabile con scala visibile, esecuzione con custodia min. IP44.	n°	1	€ 49,95	€ 49,95	
PR.P30.078.001	Pressostato di sicurezza a riarmo manuale,taratura regolabile con scala di taratura visibile,differenziale fisso, portata contattisuperiorea 10A a 250V, esecuzione con custodia min. IP44 scala 1,0/5,0 Bar	n°	1	€ 20,41	€ 20,41	
PR.P30.078.002	fisso, portata contattisuperiorea 10A a 250V, esecuzione con custodia min. IP44 scala 0,3/2,0 mBar pressione max. 50 mBar	n°	1	€ 24,30	€ 24,30	
PR.P30.063.004	Manometro per acqua, aria e fluidi vari con attacco radiale - d. 3/8" con rubinetto a tre vie e flangia e riccio ammortizzatore	n°	1	€ 29,16	€ 29,16	
analisi di mercato	Termometro a quadrante scala 0-120°C - att. diam. Ø3/8" - omologato INAIL	n°	1	€ 30,75	€ 30,75	
analisi di mercato	Vaso espansione chiuso a membrana, capacità 12lt precarica 1,5 - omologato INAIL	n°	1	€ 30,45	€ 30,45	
analisi di mercato	Pozzetto prelava campioni - omologato INAIL	n°	1	€ 4,31	€ 4,31	
analisi di mercato	Valvola di intercettazione combustibile con sonda diam. DN40 - omologato INAIL	n°	1	€ 453,75	€ 453,75	
PR.P30.056.001	Gruppo di riempimento completo di rubinetto, valvola di ritegno e manometro - DN 15 (1/2")	n°	1	€ 53,82	€ 53,82	
analisi di mercato	Movimentazione e sollevamento apparecchio e componenti	a corpo	1	€ 0,00	€ 0,00	
analisi di mercato	Materiali di montaggio e cablatura con impianto	a corpo	1	€ 100,00	€ 100,00	
	TOTALE AT					€ 848,52
TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	4	€ 22,61	€ 90,44	
TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	4	€ 24,22	€ 96,88	
	TOTALE RU					€ 187,32
A	TOTALE PARZIALE					€ 1.035,84
В	Spese Generali 15% di A				15% di (A)	€ 155,38
	Di cui sicurezza afferenti l'impresa		-		4,5% di (B)	€ 6,99
С	Utile di impresa 10% di A + B				10% di (A+B)	€ 119,12
	TOTALE ARTICOLO (A + B + C)					€ 1.310,34
Incidenza manodopera						14,30%

1.003 CODICE

AP - 3

Pompa di calore reversibile da esterno ad alta efficienza. Potenza frigorifera 32,0Kw (acqua 18-23° - temperatura aria esterna 35°C) EER 3,38, potenza termica 26,1Kw (acqua 45-40°C - temperatura aria esterna 2°C) COP 3,16. Alimentazione elettrica trifase 400/3/50+N

Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à	Prezzo 2017	Importi parziali	Importi totali
analisi di mercato	Pompa di calore - Potenza frigorifera 32,0Kw e potenza termica 26,1Kw - Compreso pompa di circolazione modulante lato impianto, scambiatori di calore impianto, scambiatore di calore lato desurriscaldaore, filtro INOX, staffaggi, antivibranti tubazioni, termometri, materiali di consumo, cuffie insonorizzate.	n°	1	€ 10.000,00	€ 10.000,00	
analisi di mercato	Vaso espansione chiuso a membrana, capacità 35lt precarica 1,5 - omologato INAIL	n°	1	€ 63,60	€ 63,60	
PR.P30.054.001	Valvola di sicurezza a membrana qualificata e tarata ISPELS - DN 15 (1/2" x 3/4")	n°	1	€ 38,68	€ 38,68	
PR.P30.055.001	Imbuto di scarico in ottone per valvola di sicurezza - DN 15 (1/2")	n°	1	€ 12,94	€ 12,94	
analisi di mercato	Termometro a quadrante scala 0-120°C - att. diam. Ø3/8" - omologato INAIL	n°	4	€ 30,75	€ 123,00	
analisi di mercato	Movimentazione e sollevamento apparecchio e componenti	a corpo	1	€ 700,00	€ 700,00	
analisi di mercato	Materiali di montaggio e cablatura con impianto	a corpo	1	€ 600,00	€ 600,00	
	TOTALE AT					€ 11.538,22
TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	12	€ 22,61	€ 271,32	
TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	12	€ 24,22	€ 290,64	
	TOTALE RU					€ 561,96
A	TOTALE PARZIALE					€ 12.100,18
В	Spese Generali 15% di A				15% di (A)	€ 1.815,03
	Di cui sicurezza afferenti l'impresa				4,5% di (B)	€ 81,68
С	Utile di impresa 10% di A + B				10% di (A+B)	€ 1.391,52
	TOTALE ARTICOLO (A + B + C)					€ 15.306,73
Incidenza manodoper	a					3,67%

1.004 CODICE

AP - 4

Accumulatore inerziale di energia termica in acciaio al carbonio, specifico per allacciamento "multiplo" a fonti energetiche differenti ed utenze a livelli diversificati di temperatura. Capacità utile: 2.054 lt con n° 3 flange per l' installazione degli scambiatori di calore ad immersione

Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à	Prezzo 2017	Importi parziali	Importi totali
analisi di mercato	Accumulatore inerziale di energia termica in acciaio al carbonio, specifico per allacciamento "multiplo" a fonti energetiche differenti ed utenze a livelli diversificati di temperatura. Capacità utile: 2.054 lt con n° 3 flange per l' installazione degli scambiatori di calore ad immersione. Fornitura ed installazione di °3 scambiatori spiralati in rame ad elevata superficie di scambio ed alta efficienza sup. di scambio 6,34mq cad. Coibentazione termica esterna in poliuretano morbido rimovibile di spessore 100 mm. Accumulo dotato di serpentino solare fisso posto sul fondo avente una sup. utile scambio di 4,5mq.	n°	1	€ 5.800,00	€ 5.800,00	
analisi di mercato	Vaso espansione chiuso a membrana, capacità 105lt precarica 1,5 - omologato INAIL	n°	3	€ 165,00	€ 495,00	
analisi di mercato	Movimentazione e sollevamento apparecchio e componenti	a corpo	1	€ 300,00	€ 300,00	
analisi di mercato	Materiali di montaggio e cablatura con impianto	a corpo	1	€ 400,00	€ 400,00	
	TOTALE AT					€ 6.995,00
TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	16	€ 22,61	€ 361,76	
TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	16	€ 24,22	€ 387,52	
	TOTALE RU					€ 749,28
A	TOTALE PARZIALE					€ 7.744,28
В	Spese Generali 15% di A				15% di (A)	€ 1.161,64
	Di cui sicurezza afferenti l'impresa				4,5% di (B)	€ 52,27
С	Utile di impresa 10% di A + B				10% di (A+B)	€ 890,59
	TOTALE ARTICOLO (A + B + C)					€ 9.796,51
Incidenza manodoper	a					7,65%

Produttore di acqua calda sanitaria costituito da bollitore in acciaio trattato internamente con smaltatura

1.005 CODICE AP - 5

	idonea per usi igienico-alimentari					
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à	Prezzo 2017	Importi parziali	Importi totali
analisi di mercato	Boiler sanitario capacità 300lt, isolato termicamente, con serpentino di scambio nella parte inferiore	n°	1	€ 750,00	€ 750,00	
analisi di mercato	Vaso espansione chiuso a membrana, capacità 35lt precarica 6bar	n°	1	€ 114,75	€ 114,75	
PR.P30.054.001	Valvola di sicurezza a membrana qualificata - DN 15 (1/2" x 3/4")	n°	1	€ 38,68	€ 38,68	
PR.P30.055.001	Imbuto di scarico in ottone per valvola di sicurezza - DN 15 (1/2")	n°	1	€ 12,94	€ 12,94	
					€ 0,00	
					€ 0,00	
analisi di mercato	Movimentazione e sollevamento apparecchio e componenti	a corpo	1	€ 300,00	€ 300,00	
analisi di mercato	Materiali di montaggio e cablatura con impianto	a corpo	1	€ 200,00	€ 200,00	
	TOTALE AT					€ 1.416,37
TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	10	€ 22,61	€ 226,10	
TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	10	€ 24,22	€ 242,20	
	TOTALE RU					€ 468,30
A	TOTALE PARZIALE					€ 1.884,67
В	Spese Generali 15% di A				15% di (A)	€ 282,70
	Di cui sicurezza afferenti l'impresa				4,5% di (B)	€ 12,72
С	Utile di impresa 10% di A + B				10% di (A+B)	€ 216,74
	TOTALE ARTICOLO (A + B + C)					
Incidenza manodopera	3					19,64%

1.006 CODICE AP - 6

	Elettropompa singola (LINEA DESURRISCALDATORE) ad alta efficienza energetica (classe A)					
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à	Prezzo 2017	Importi parziali	Importi totali
analisi di mercato	Elettropompa elettronica singola	n°	1	€ 300,00	€ 300,00	
		+				
analisi di mercato	Movimentazione e sollevamento apparecchio e componenti	a corpo	0	€ 0,00	€ 0,00	
analisi di mercato	Materiali di montaggio e cablatura con impianto	a corpo	1	€ 130,00	€ 130,00	
	TOTALE AT					€ 430,00
TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	2	€ 22,61	€ 45,22	
TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	2	€ 24,22	€ 48,44	
	TOTALE RU					€ 93,66
A	TOTALE PARZIALE					€ 523,66
В	Spese Generali 15% di A				15% di (A)	€ 78,55
	Di cui sicurezza afferenti l'impresa				4,5% di (B)	€ 3,53
С	Utile di impresa 10% di A + B				10% di (A+B)	€ 60,22
	TOTALE ARTICOLO (A + B + C)					€ 662,43
Incidenza manodoper	a					14,14%

1.007 CODICE AP - 7

	Gruppo di controllo elettronico ritorno pompa di calore					
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à	Prezzo 2017	Importi parziali	Importi totali
analisi di mercato	Centralina elettronica di comando	n°	1	€ 400,00	€ 400,00	
analisi di mercato	Valvola a 3 vie motorizzata DN50	n°	1	€ 580,00	€ 580,00	
analisi di mercato	Sonda di temperatura sulla tubazione e sul volano termico	n°	2	€ 60,00	€ 120,00	
analisi di mercato	Movimentazione e sollevamento apparecchio e componenti	a corpo	0	€ 0,00	€ 0,00	
analisi di mercato	Materiali di montaggio e cablatura con impianto	a corpo	1	€ 100,00	€ 100,00	
	TOTALE AT					€ 1.200,00
TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	4	€ 22,61	€ 90,44	
TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	4	€ 24,22	€ 96,88	
	TOTALE RU					€ 187,32
A	TOTALE PARZIALE					€ 1.387,32
В	Spese Generali 15% di A				15% di (A)	€ 208,10
	Di cui sicurezza afferenti l'impresa 4,5% di (B)					
С	Utile di impresa 10% di A + B				10% di (A+B)	€ 159,54
	TOTALE ARTICOLO (A + B + C)					€ 1.754,96
Incidenza manodopera		·				10,67%

1.008 CODICE AP - 8

_	Gruppo di controllo elettronico mandata impianto acqua calda sanitaria					
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à	Prezzo 2017	Importi parziali	Importi totali
analisi di mercato	Centralina elettronica di comando	n°	1	€ 400,00	€ 400,00	
analisi di mercato	Valvola a 3 vie motorizzata DN40	n°	1	€ 450,00	€ 450,00	
analisi di mercato	Sonda di temperatura sulla tubazione e sul volano termico	n°	1	€ 60,00	€ 60,00	
analisi di mercato	Vaso espansione chiuso a membrana, capacità 25lt precarica 6bar	n°	1	€ 43,80	€ 43,80	
PR.P30.054.001	Valvola di sicurezza a membrana qualificata - DN 15 (1/2" x 3/4")	n°	1	€ 38,68	€ 38,68	
PR.P30.055.001	Imbuto di scarico in ottone per valvola di sicurezza - DN 15 (1/2")	n°	1	€ 12,94	€ 12,94	
analisi di mercato	Movimentazione e sollevamento apparecchio e componenti	a corpo	0	€ 0,00	€ 0,00	
analisi di mercato	Materiali di montaggio e cablatura con impianto	a corpo	1	€ 150,00	€ 150,00	
	TOTALE AT					€ 1.155,42
TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	4	€ 22,61	€ 90,44	
TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	4	€ 24,22	€ 96,88	
	TOTALE RU					€ 187,32
A	TOTALE PARZIALE					€ 1.342,74
В	Spese Generali 15% di A				15% di (A)	€ 201,41
	Di cui sicurezza afferenti l'impresa		•	•	4,5% di (B)	€ 9,06
С	Utile di impresa 10% di A + B				10% di (A+B)	€ 154,42
	TOTALE ARTICOLO (A + B + C)					€ 1.698,57
Incidenza manodopera	a					11,03%

1.009 CODICE AP - 9

	Elettropompa singola (LINEA RICIRCOLO SANITARIO)					
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à	Prezzo 2017	Importi parziali	Importi totali
analisi di mercato	Elettropompa singola impianto sanitario	n°	1	€ 250,00	€ 250,00	
analisi di mercato	Movimentazione e sollevamento apparecchio e componenti	a corpo	0	€ 0,00	€ 0,00	
analisi di mercato	Materiali di montaggio e cablatura con impianto	a corpo	1	€ 100,00	€ 100,00	
	TOTALE AT					€ 350,00
TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	2	€ 22,61	€ 45,22	
TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	2	€ 24,22	€ 48,44	
	TOTALE RU					€ 93,66
Α	TOTALE PARZIALE					€ 443,66
В	Spese Generali 15% di A				15% di (A)	€ 66,55
Di cui sicurezza afferenti l'impresa 4,5% di (B)						€ 2,99
С	Utile di impresa 10% di A + B				10% di (A+B)	€ 51,02
	TOTALE ARTICOLO (A + B + C)					€ 561,23
Incidenza manodoper	a	·				16,69%

1.010 CODICE AP - 10

	Impianto solare sulla copertura ed in centrale termica					
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à	Prezzo 2017	Importi parziali	Importi totali
analisi di mercato	Collettore solare compreso di quota parte di intelaiatura per l' installazione sulla copertura	n°	10	€ 500,00	€ 5.000,00	
analisi di mercato	Gruppo di regolazione centralina solare compreso di regolazione, circolatore, vaso espansione, valvola di sicurezza, termometri, ecc.	n°	1	€ 500,00	€ 500,00	
analisi di mercato	Liquido grlicolato per impianti solari	kg	15	€ 6,90	€ 103,50	
analisi di mercato	Tubazioni in acciaio flessibile DN25, coibentato con guaina	mt	80	€ 53,00	€ 4.240,00	
					€ 0,00	
					€ 0,00	
					€ 0,00	
analisi di mercato	Movimentazione e sollevamento apparecchio e componenti	a corpo	1	€ 700,00	€ 700,00	
analisi di mercato	Materiali di montaggio e cablatura con impianto	a corpo	1	€ 500,00	€ 500,00	
	TOTALE AT					€ 11.043,50
TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	48	€ 22,61	€ 1.085,28	
TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	48	€ 24,22	€ 1.162,56	
	TOTALE RU					€ 2.247,84
A	TOTALE PARZIALE					€ 13.291,34
В	Spese Generali 15% di A	·	<u> </u>	·	15% di (A)	€ 1.993,70
	Di cui sicurezza afferenti l'impresa				4,5% di (B)	€ 89,72
С	Utile di impresa 10% di A + B				10% di (A+B)	€ 1.528,50
	TOTALE ARTICOLO (A + B + C)					€ 16.813,55
Incidenza manodopera						13,37%

1.016 CODICE AP - 11

analisi di mercato Alisi di m		Cassetta tecnica per l' intercettazione delle colonne montanti impianti centralizzati					
Valvola di intercettazione a sfera, passaggio totale, tipo pesante, attacchi filettati, corpo e sfera in ottone con guarnizioni in PTFE, idonea per fluidi da -20° C a +180° C DN50 Valvola di intercettazione a sfera, passaggio totale, tipo pesante, attacchi filettati, corpo e sfera in ottone con guarnizioni in PTFE, idonea per fluidi da -20° C a +180° C DN20 analisi di mercato con guarnizioni in PTFE, idonea per fluidi da -20° C a +180° C DN20 n° 1 € 22,30 € 22,3 € 22,3 € 22,3 analisi di mercato Movimentazione e sollevamento apparecchio e componenti a corpo 0 € 0,00 € 0,00 analisi di mercato Materiali di montaggio e cabilatura con impianto a corpo 1 € 100,00 € 100,00 TOTALE AT TOS17_RU.M11.001.002 Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria TOTALE RU A TOTALE RU A TOTALE PARZIALE B Spese Generali 15% di A Di cui sicurezza afferenti l'impresa C Utile di impresa 10% di A + B TOTALE ARTICOLO (A + B + C)	Codice	Elemento di analisi		_		Importi parziali	Importi totali
analisi di mercato COn guarnizioni in PTFE, idonea per fluidi da -20° C a +180° C DN50 Analisi di mercato CON guarnizioni in PTFE, idonea per fluidi da -20° C a +180° C DN20 Analisi di mercato CON guarnizioni in PTFE, idonea per fluidi da -20° C a +180° C DN20 Analisi di mercato Analisi di mercato Movimentazione e sollevamento apparecchio e componenti Analisi di mercato Ana	analisi di mercato		n°	1	€ 176,00	€ 176,00	
analisi di mercato con guarnizioni in PTFE, idonea per fluidi da -20° C a +180° C DN20 analisi di mercato Movimentazione e sollevamento apparecchio e componenti analisi di mercato Materiali di montaggio e cablatura con impianto TOTALE AT TOS17_RU.M11.001.002 Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria TOTALE RU A TOTALE PARZIALE B Spese Generali 15% di A Di cui sicurezza afferenti l'impresa C Utile di impresa 10% di A + B TOTALE ARTICOLO (A + B + C)	analisi di mercato	con guarnizioni in PTFE, idonea per fluidi da -20° C a +180° C DN50	n°	4	€ 65,00	€ 260,00	
analisi di mercato Materiali di montaggio e cablatura con impianto a corpo 1 € 100,00 € 100,00 TOTALE AT TOS17_RU.M11.001.002 Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria ore 2 € 22,61 € 45,22 TOS17_RU.M11.001.001 Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore ore 2 € 24,22 € 48,44 TOTALE RU A TOTALE PARZIALE B Spese Generali 15% di A Di cui sicurezza afferenti l'impresa C Utile di impresa 10% di A + B TOTALE ARTICOLO (A + B + C)	analisi di mercato	con	n°	1	€ 22,30	€ 22,30	
analisi di mercato Materiali di montaggio e cablatura con impianto a corpo 1 € 100,00 € 100,00 TOTALE AT TOS17_RU.M11.001.002 Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria ore 2 € 22,61 € 45,22 TOS17_RU.M11.001.001 Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore ore 2 € 24,22 € 48,44 TOTALE RU A TOTALE PARZIALE B Spese Generali 15% di A Di cui sicurezza afferenti l'impresa C Utile di impresa 10% di A + B TOTALE ARTICOLO (A + B + C)							
TOTALE AT TOS17_RU.M11.001.002 Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria ore 2 € 24,22 € 48,4 TOS17_RU.M11.001.001 Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore ore 2 € 24,22 € 48,4 TOTALE RU A TOTALE PARZIALE B Spese Generali 15% di A Di cui sicurezza afferenti l'impresa C Utile di impresa 10% di A + B TOTALE ARTICOLO (A + B + C)	analisi di mercato		a corpo	0	€ 0,00	€ 0,00	
TOS17_RU.M11.001.002 Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria ore 2 € 2,61 € 45,2 TOS17_RU.M11.001.001 Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore ore 2 € 24,22 € 48,4 TOTALE RU A TOTALE PARZIALE B Spese Generali 15% di A Di cui sicurezza afferenti l'impresa C Utile di impresa 10% di A + B TOTALE ARTICOLO (A + B + C)	analisi di mercato	Materiali di montaggio e cablatura con impianto	a corpo	1	€ 100,00	€ 100,00	
TOS17_RU.M11.001.001 Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore ore 2 € 24,22 € 48,4 TOTALE RU A TOTALE PARZIALE B Spese Generali 15% di A 15% di (A Di cui sicurezza afferenti l'impresa 4,5% di (E Utile di impresa 10% di A + B 10% di (A+E TOTALE ARTICOLO (A + B + C)		TOTALE AT					€ 558,30
TOTALE RU A TOTALE PARZIALE B Spese Generali 15% di A Di cui sicurezza afferenti l'impresa 4,5% di (E C Utile di impresa 10% di A + B TOTALE ARTICOLO (A + B + C)	TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	2	€ 22,61	€ 45,22	
A TOTALE PARZIALE B Spese Generali 15% di A Di cui sicurezza afferenti l'impresa 4,5% di (A C Utile di impresa 10% di A + B TOTALE ARTICOLO (A + B + C)	TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	2	€ 24,22	€ 48,44	
B Spes Generali 15% di A Di cui sicurezza afferenti l'impresa C Utile di impresa 10% di A + B TOTALE ARTICOLO (A + B + C) 15% di (A + B + C)		TOTALE RU					€ 93,66
Di cui sicurezza afferenti l'impresa 4,5% di (E C Utile di impresa 10% di A + B TOTALE ARTICOLO (A + B + C)	A	TOTALE PARZIALE					€ 651,96
C Utile di impresa 10% di A + B 10% di (A+E TOTALE ARTICOLO (A + B + C)	В	Spese Generali 15% di A				15% di (A)	€ 97,79
TOTALE ARTICOLO (A + B + C)		Di cui sicurezza afferenti l'impresa		•	•	4,5% di (B)	€ 4,40
, ,	С	Utile di impresa 10% di A + B	10% di (A+B)				
Incidenza manedenera		TOTALE ARTICOLO (A + B + C)					€ 824,73
Incidenza manodopera	Incidenza manodopera						11,36%

1.030 CODICE AP - 12

	Impianto a pannelli radianti a soffitto					
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à	Prezzo 2017	Importi parziali	Importi totali
analisi di mercato	Sistema radiante a soffitto, compreso di staffaggi a soffitto, pannelli preformati di varie dimensioni, collettori, giunti di distribuzione, termostati ambiente, teste elettrotermiche sul collettore a comando delle varie zone	mq	480	€ 88,00	€ 42.240,00	
analisi di mercato	Movimentazione e sollevamento apparecchio e componenti	a corpo	1	€ 1.000,00	€ 1.000,00	
analisi di mercato	Materiali di montaggio e cablatura con impianto TOTALE AT	a corpo	1	€ 500,00	€ 500,00	€ 43.740,00
TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	140	€ 22,61	€ 3.165,40	•
TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	140	€ 24,22	€ 3.390,80	
	TOTALE RU		•		•	€ 6.556,20
A	TOTALE PARZIALE					€ 50.296,20
В	Spese Generali 15% di A				15% di (A)	€ 7.544,43
	Di cui sicurezza afferenti l'impresa				4,5% di (B)	€ 339,50
С	Utile di impresa 10% di A + B				10% di (A+B)	€ 5.784,06
	TOTALE ARTICOLO (A + B + C)					€ 63.624,69
Incidenza manodopera						10,30%

EDILIZA PUBBLICA PRATESE S.p.a. ANALISI PREZZI OPERE - MECCANICHE 9 di 29
Via Bologna, 71

1.031 CODICE AP - 13

	Installazione termo arredi nei bagni					
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à	Prezzo 2017	Importi parziali	Importi totali
analisi di mercato	Corpo scaldante termo arredo da bagno a tubi lisci acciaio verniciato esecuzione standard, mensole di sostegno, tasselli, opere murarie per il fissaggio, Altezza x Larghezza = cm 1595x600. Potenza 880W	n°	1	€ 130,00	€ 130,00	
analisi di mercato	Valvola termostatizzabile e detentore dritto o a squadra diam. DN15 + Valvola termostatica con elemento sensibile ad olio per installazione su corpi scaldanti	n°	1	€ 68,00	€ 68,00	
analisi di mercato	Movimentazione e sollevamento apparecchio e componenti	a corpo	0	€ 0,00	€ 0,00	
analisi di mercato	Materiali di montaggio e cablatura con impianto	a corpo	1	€ 10,00	€ 10,00	
	TOTALE AT					€ 208,00
TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	0	€ 22,61	€ 0,00	
TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	0,5	€ 24,22	€ 12,11	
	TOTALE RU					€ 12,11
A	TOTALE PARZIALE					€ 220,11
В	Spese Generali 15% di A				15% di (A)	€ 33,02
	Di cui sicurezza afferenti l'impresa				4,5% di (B)	€ 1,49
С	Utile di impresa 10% di A + B				10% di (A+B)	€ 25,31
	TOTALE ARTICOLO (A + B + C)					€ 278,44
Incidenza manodopera	1					4,35%

IMPIANTO ARIA PRIMARIA

2.001 CODICE AP - 14

	Apparecchio recuperatore di calore canalizzato posto sulla copertura					
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à	Prezzo 2017	Importi parziali	Importi totali
analisi di mercato	Recuperatore di calore meccanico rotativo	n°	1	€ 3.800,00	€ 3.800,00	
analisi di mercato	Movimentazione e sollevamento	a corpo	1	€ 500,00	€ 500,00	
analisi di mercato	Materiali di montaggio e cablatura con impianto	a corpo	1	€ 400,00	€ 400,00	
PR.P29.036.005	Tubi in multistrato conforme DM 174/2004 e UNI EN ISO 21003-2:2011 strato esterno in polietilene, strato intermedio in alluminio, strato interno in polietilene reticolato PE-X Ø (mm) 40 spessore (mm) 3,5	mt	5	€ 7,53	€ 37,65	
PR.P29.097.002	Tubi in PP polipropilene per rete di scarico conformi alla norma UNI EN 1451 - Ø 50 mm.	mt	30	€ 1,33	€ 39,90	
	TOTALE AT					€ 4.777,55
TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	10	€ 22,61	€ 226,10	
TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	10	€ 24,22	€ 242,20	
	TOTALE RU	•				€ 468,30
Α	TOTALE PARZIALE					€ 5.245,85
В	Spese Generali 15% di A				15% di (A)	€ 786,88
	Di cui sicurezza afferenti l'impresa				4,5% di (B)	€ 35,41
С	Utile di impresa 10% di A + B				10% di (A+B)	€ 603,27
	TOTALE ARTICOLO (A + B + C)					€ 6.636,00
Incidenza manodopera	a					7,06%

2.002 CODICE AP - 15

	Apparecchio recuperatore di calore canalizzato posto sulla copertura					
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à	Prezzo 2017	Importi parziali	Importi totali
analisi di mercato	Valvola motorizzata a 2 vie DN 25 con guscio coibente + servomotore	n°	1	€ 390,00	€ 390,00	
analisi di mercato	Valvola motorizzata a 2 vie DN 32 con guscio coibente + servomotore	n°	1	€ 430,00	€ 430,00	
analisi di mercato	Sonda di temperatura e umidita FREE COOLING	n°	2	€ 160,00	€ 320,00	
analisi di mercato	Sonda di temperatura	n°	1	€ 90,00	€ 90,00	
analisi di mercato	Centralina di gestione	n°	1	€ 650,00	€ 650,00	
analisi di mercato	Quota parte di cablaggi valvolame	n°	1	€ 230,00	€ 230,00	
	TOTALE AT					€ 2.110,00
TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	8	€ 22,61	€ 180,88	
TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	8	€ 24,22	€ 193,76	
	TOTALE RU	·				€ 374,64
A	TOTALE PARZIALE					€ 2.484,64
В	Spese Generali 15% di A				15% di (A)	€ 372,70
	Di cui sicurezza afferenti l'impresa				4,5% di (B)	€ 16,77
С	Utile di impresa 10% di A + B				10% di (A+B)	€ 285,73
	TOTALE ARTICOLO (A + B + C)					€ 3.143,07
Incidenza manodopera						11,92%

2.006 CODICE AP - 16

	Silenziatore lineare linea ventilazione recuperatore					
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à	Prezzo 2017	Importi parziali	Importi totali
analisi di mercato	Silenziatore rettilineo 1mt per canali rettangolari	dmq	30	€ 5,60	€ 168,00	
			1			
analisi di mercato	Movimentazione e sollevamento apparecchio e componenti	a corpo	1	€ 300,00	€ 300,00	
analisi di mercato	Materiali di montaggio e cablatura con impianto	a corpo	1	€ 200,00	€ 200,00	
	TOTALE AT					€ 668,00
TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	5	€ 22,61	€ 113,05	
TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	5	€ 24,22	€ 121,10	
	TOTALE RU					€ 234,15
A	TOTALE PARZIALE					€ 902,15
В	Spese Generali 15% di A				15% di (A)	€ 135,32
	Di cui sicurezza afferenti l'impresa				4,5% di (B)	€ 6,09
С	Utile di impresa 10% di A + B		•		10% di (A+B)	€ 103,75
	TOTALE ARTICOLO (A + B + C)					€ 1.141,22
Incidenza manodoper	a					20,52%

2.007 CODICE AP - 17

	Canali di immissione ed estrazione aria					
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à	Prezzo 2017	Importi parziali	Importi totali
analisi di mercato	Canalizzazioni per distribuzione dell'aria a sezione rettangolare realizzate con pannelli sandwich. Per quantitativi oltre i primi 100 mq	mq	1	€ 33,00	€ 33,00	
analisi di mercato	Movimentazione e sollevamento apparecchio e componenti	a corpo	1	€ 1,00	€ 1,00	
analisi di mercato	Materiali di montaggio e cablatura con impianto	a corpo	1	€ 0,25	€ 0,25	
	TOTALE AT					€ 33,00
TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	0,3	€ 22,61	€ 6,78	
TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	0,3	€ 24,22	€ 7,27	
	TOTALE RU		•		•	€ 14,05
A	TOTALE PARZIALE					€ 47,05
В	Spese Generali 15% di A				15% di (A)	€ 7,06
	Di cui sicurezza afferenti l'impresa 4,5% di (B)					
С	Utile di impresa 10% di A + B 10% di (A+B)					
	TOTALE ARTICOLO (A + B + C)					€ 59,52
Incidenza manodoper	a					23,61%

2.009 CODICE AP - 18

	Serranda di regolazione					
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à	Prezzo 2017	Importi parziali	Importi totali
analisi di mercato	Serranda di regolazione con telaio in lamiera zincata dim. 160x160	n°	1	€ 45,00	€ 45,00	
analisi di mercato	Movimentazione e sollevamento apparecchio e componenti	a corpo	1	€ 1,50	€ 1,50	
analisi di mercato	Materiali di montaggio e cablatura con impianto	a corpo	1	€ 1,20	€ 1,20	
	TOTALE AT					€ 47,70
TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	0	€ 22,61	€ 0,00	
TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	0,75	€ 24,22	€ 18,17	
	TOTALE RU		•	•	•	€ 18,17
A	TOTALE PARZIALE					€ 65,87
В	Spese Generali 15% di A				15% di (A)	€ 9,88
	Di cui sicurezza afferenti l'impresa				4,5% di (B)	€ 0,44
С	Utile di impresa 10% di A + B				10% di (A+B)	€ 7,57
_	TOTALE ARTICOLO (A + B + C)			•		€ 83,32
Incidenza manodoper	a			•	·	21,80%

2.010 CODICE AP - 19

	Bocchette immissione aria primaria					
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à	Prezzo 2017	Importi parziali	Importi totali
analisi di mercato	Bocchetta in alluminio con doppio ordine di alette regolabili 150x100h	n°	1	€ 35,00	€ 35,00	
analisi di mercato	Condotto flessibile di raccordo isolato termicamente (lunghezza massima 1,0mt)	mt	1	€ 2,00	€ 2,00	
analisi di mercato	Movimentazione e sollevamento apparecchio e componenti	a corpo	1	€ 1,50	€ 1,50	
analisi di mercato	Materiali di montaggio e cablatura con impianto	a corpo	1	€ 0,60	€ 0,60	
	TOTALE AT					€ 39,10
TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	0	€ 22,61	€ 0,00	
TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	0,75	€ 24,22	€ 18,17	
	TOTALE RU					€ 18,17
A	TOTALE PARZIALE					€ 57,27
В	Spese Generali 15% di A				15% di (A)	€ 8,59
	Di cui sicurezza afferenti l'impresa				4,5% di (B)	€ 0,39
С	Utile di impresa 10% di A + B				10% di (A+B)	€ 6,59
	TOTALE ARTICOLO (A + B + C)		•	•	•	€ 72,44
Incidenza manodoper	a		•	•		25,08%

2.011 CODICE AP - 20

	Anemostato circolare a soffitto					
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à	Prezzo 2017	Importi parziali	Importi totali
analisi di mercato	Anemostato a soffitto circolare DN125	n°	1	€ 30,00	€ 30,00	
analisi di mercato	Condotto flessibile di raccordo non isolato termicamente (lunghezza massima 1,0mt)	mt	1	€ 1,80	€ 1,80	
analisi di mercato	Movimentazione e sollevamento apparecchio e componenti	a corpo	1	€ 1,50	€ 1,50	
analisi di mercato	Materiali di montaggio e cablatura con impianto	a corpo	1	€ 0,60	€ 0,60	
	TOTALE AT					€ 33,90
TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	0	€ 22,6	€ 0,00	
TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	0,75	€ 24,22	€ 18,17	
	TOTALE RU	•				€ 18,17
A	TOTALE PARZIALE					€ 52,07
В	Spese Generali 15% di A				15% di (A)	€ 7,81
	Di cui sicurezza afferenti l'impresa				4,5% di (B)	€ 0,35
С	Utile di impresa 10% di A + B		•		10% di (A+B)	€ 5,99
	TOTALE ARTICOLO (A + B + C)					€ 65,86
Incidenza manodopera	a					27,58%

2.012 CODICE AP - 21

	Griglia di transito aria					
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à	Prezzo 2017	Importi parziali	Importi totali
analisi di mercato	Bocchetta di transito in acciaio verniciato per montaggio su porta Fino a 5,5 dmq (300 x 150).	dmq	1	€ 9,50	€ 9,50	
P - P	Mayimantariana a sellayamanta annayasehia a sampananti			C	6.0.00	
analisi di mercato	Movimentazione e sollevamento apparecchio e componenti	a corpo	1	€ -	€ 0,00	
analisi di mercato	Materiali di montaggio e cablatura con impianto	a corpo	1	€ 0,60	€ 0,60	
	TOTALE AT					€ 10,10
TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	0	€ 22,61	€ 0,00	
TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	0,4	€ 24,22	€ 9,69	
	TOTALE RU					€ 9,69
A	TOTALE PARZIALE					€ 19,79
В	Spese Generali 15% di A				15% di (A)	€ 2,97
	Di cui sicurezza afferenti l'impresa				4,5% di (B)	€ 0,13
С	Utile di impresa 10% di A + B				10% di (A+B)	€ 2,28
	TOTALE ARTICOLO (A + B + C)					€ 25,03
Incidenza manodopera						38,70%

3.002 CODICE AP - 22

Serbatoio in poletilene capacità 1000lt					
Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à	Prezzo 2017	Importi parziali	Importi totali
Serbatoio a pressione atmosferica per acqua sanitaria e fluidi in genere capacità 1000lt	n°	1	€ 220,	00 € 220,00	
Valvola con galleggiante Ø1"1/4	n°	1	€ 120,	00 € 120,00	
Tubi in PP polipropilene per rete di scarico conformi alla norma UNI EN 1451 - Ø 50 mm.	mt	5	€ 1,	33 € 6,65	
Movimentazione e sollevamento apparecchio e componenti	a corpo	1	€ 30,	00 € 30,00	
Materiali di montaggio e cablatura con impianto	a corpo	1	€ 30,	00 € 30,00	
TOTALE AT					€ 406,65
Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	2	€ 22	61 € 45,22	
Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	2	€ 24	22 € 48,44	
TOTALE RU					€ 93,66
TOTALE PARZIALE					€ 500,31
Spese Generali 15% di A				15% di (A)	€ 75,05
Di cui sicurezza afferenti l'impresa				4,5% di (B)	€ 3,38
Utile di impresa 10% di A + B				10% di (A+B)	€ 57,54
TOTALE ARTICOLO (A + B + C)		•			€ 632,89
a	•	•			14,80%
	Elemento di analisi Serbatoio a pressione atmosferica per acqua sanitaria e fluidi in genere capacità 1000lt Valvola con galleggiante Ø1"1/4 Tubi in PP polipropilene per rete di scarico conformi alla norma UNI EN 1451 - Ø 50 mm. Movimentazione e sollevamento apparecchio e componenti Materiali di montaggio e cablatura con impianto TOTALE AT Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore TOTALE RU TOTALE PARZIALE Spese Generali 15% di A Di cui sicurezza afferenti l'impresa Utile di impresa 10% di A + B	Elemento di analisi Serbatoio a pressione atmosferica per acqua sanitaria e fluidi in genere capacità 1000lt Nalvola con galleggiante Ø1"1/4 Tubi in PP polipropilene per rete di scarico conformi alla norma UNI EN 1451 - Ø 50 mm. Movimentazione e sollevamento apparecchio e componenti Materiali di montaggio e cablatura con impianto TOTALE AT Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore TOTALE RU TOTALE PARZIALE Spese Generali 15% di A Di cui sicurezza afferenti l'impresa Utile di impresa 10% di A + B TOTALE ARTICOLO (A + B + C)	Elemento di analisi Serbatoio a pressione atmosferica per acqua sanitaria e fluidi in genere capacità 1000lt Valvola con galleggiante Ø1"1/4 Tubi in PP polipropilene per rete di scarico conformi alla norma UNI EN 1451 - Ø 50 mm. Movimentazione e sollevamento apparecchio e componenti Materiali di montaggio e cablatura con impianto TOTALE AT Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore TOTALE RU TOTALE RU TOTALE PARZIALE Spese Generali 15% di A Di cui sicurezza afferenti l'impresa Utile di impresa 10% di A + B TOTALE ARTICOLO (A + B + C)	Elemento di analisi Unità di misura à 2017 Serbatoio a pressione atmosferica per acqua sanitaria e fluidi in genere capacità 1000lt N° 1 € 220,0 Valvola con galleggiante Ø1"1/4 Tubi in PP polipropilene per rete di scarico conformi alla norma UNI EN 1451 - Ø 50 mm. Movimentazione e sollevamento apparecchio e componenti Materiali di montaggio e cablatura con impianto TOTALE AT Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria TOTALE RU TOTALE RU TOTALE PARZIALE Spese Generali 15% di A Di cui sicurezza afferenti l'impresa Utile di impresa 10% di A + B TOTALE ARTICOLO (A + B + C)	Elemento di analisi Serbatoio a pressione atmosferica per acqua sanitaria e fluidi in genere capacità 1000lt N° 1 € 220,00 € 220,00 Valvola con galleggiante Ø1"1/4 Tubi in PP polipropilene per rete di scarico conformi alla norma UNI EN 1451 - Ø 50 mm. Movimentazione e sollevamento apparecchio e componenti Movimentazione e sollevamento apparecchio e componenti TOTALE AT Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore TOTALE RU TOTALE RU TOTALE PARZIALE Spese Generali 15% di A Di cui sicurezza afferenti l'impresa 10% di (A+B) TOTALE ARTICOLO (A + B + C)

3.003 CODICE AP - 23

	Autoclave impianto sanitario					
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à	Prezzo 2017	Importi parziali	Importi totali
analisi di mercato	Gruppo di pressurizzazione ad inverter	n°	1	€ 2.000,00	€ 2.000,00	
analisi di mercato	Vaso espansione da 50lt	n°	1	€ 165,00	€ 165,00	
analisi di mercato	Antivibranti, valvolame di intercettazione quota parte di raccordi in acciaio	a corpo	1	€ 150,00	€ 150,00	
analisi di mercato	Movimentazione e sollevamento apparecchio e componenti	a corpo	1	€ 150,00	€ 150,00	
analisi di mercato	Materiali di montaggio e cablatura con impianto	a corpo	1	€ 150,00	€ 150,00	
	TOTALE AT					€ 2.615,00
TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	5	€ 22,61	€ 113,05	
TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	5	€ 24,22	€ 121,10	
	TOTALE RU		•	•	•	€ 234,15
A	TOTALE PARZIALE					€ 2.849,15
В	Spese Generali 15% di A				15% di (A)	€ 427,37
	Di cui sicurezza afferenti l'impresa			•	4,5% di (B)	€ 19,23
С	Utile di impresa 10% di A + B			•	10% di (A+B)	€ 327,65
	TOTALE ARTICOLO (A + B + C)					€ 3.604,17
Incidenza manodoper	a	·				6,50%

3.004 CODICE AP - 24

	Gruppo addolcitore acqua fredda sanitaria					
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à	Prezzo 2017	Importi parziali	Importi totali
analisi di mercato	Addolcitore a colonna DN25 Q=2,4	n°	1	€ 1.700,00	€ 1.700,00	
analisi di mercato	Dosatore di polifosfati DN32	n°	1	€ 230,00	€ 230,00	
analisi di mercato	Filtro a calza DN32	n°	1	€ 80,00	€ 80,00	
analisi di mercato	Movimentazione e sollevamento apparecchio e componenti	a corpo	1	€ 150,00	€ 150,00	
analisi di mercato	Materiali di montaggio e cablatura con impianto	a corpo	1	€ 150,00	€ 150,00	
	TOTALE AT					€ 2.310,00
TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	5	€ 22,61	€ 113,05	
TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	5	€ 24,22	€ 121,10	
	TOTALE RU					€ 234,15
A	TOTALE PARZIALE					€ 2.544,15
В	Spese Generali 15% di A				15% di (A)	€ 381,62
	Di cui sicurezza afferenti l'impresa				4,5% di (B)	€ 17,17
С	Utile di impresa 10% di A + B				10% di (A+B)	€ 292,58
	TOTALE ARTICOLO (A + B + C)					€ 3.218,35
Incidenza manodopera	a	·				7,28%

3.005 CODICE AP - 25

	Collegamenti interni alla centrale idrica sanitaria]				
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à	Prezzo 2017	Importi parziali	Importi totali
PR.P30.079.001	Tubazioni in acciaio zincato, tipo FM serie leggera UNI EN 10255:1/2007 filettabile con vite e manicotto	kg	130	€ 2,60	€ 338,00	
analisi di mercato	Quota parte di valvole di intercettazione, valvole di ritegno e staffaggi	n°	1	€ 600,00	€ 600,00	
	TOTALE AT					€ 938,00
TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	12	€ 22,61	€ 271,32	
TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	12	€ 24,22	€ 290,64	
	TOTALE RU		•		•	€ 1.499,96
A	TOTALE PARZIALE					€ 2.437,96
В	Spese Generali 15% di A				15% di (A)	€ 365,69
Di cui sicurezza afferenti l'impresa 4,5% di (B)						
С	Utile di impresa 10% di A + B				10% di (A+B)	€ 280,37
	TOTALE ARTICOLO (A + B + C)					€ 3.084,02
Incidenza manodopera	a					48,64%

3.020 CODICE AP - 26

	Collettore di distribuzione impianto idrico sanitario all' interno degli appartamenti					
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à	Prezzo 2017	Importi parziali	Importi totali
analisi di mercato	Collettore di distribuzione per impianti idricosanitari costituito da cassetta da installare a filo muro completa di coperchio	n°	1	€ 105,00	€ 105,00	
analisi di mercato	Cassetta in lamiera da incasso	n°	1	€ 45,00	€ 45,00	
analisi di mercato	Movimentazione e sollevamento apparecchio e componenti	a corpo	0	€ -	€ 0,00	
analisi di mercato	Materiali di montaggio e cablatura con impianto	a corpo	1	€ 30,00	€ 30,00	
	TOTALE AT					€ 180,00
TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	2	€ 22,6	€ 45,22	
TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	2	€ 24,2	€ 48,44	
	TOTALE RU					€ 93,66
A	TOTALE PARZIALE					€ 273,66
В	Spese Generali 15% di A				15% di (A)	€ 41,05
	Di cui sicurezza afferenti l'impresa 4,5% di (B)					
С	Utile di impresa 10% di A + B				10% di (A+B)	€ 31,47
	TOTALE ARTICOLO (A + B + C)					€ 346,18
Incidenza manodopera						27,06%

3.024 CODICE AP - 27

	Microschermatura scarichi per vaso						
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à	Prezzo 2017	Importi parziali	Importi totali	
PR.P29.097.004	Tubi in PP polipropilene per rete di scarico conformi alla norma UNI EN 1451 - Ø 90 mm	mt	5	€ 3,19	€ 15,93		
analisi di mercato	Movimentazione e sollevamento apparecchio e componenti	a corpo	0	€ 0,00	€ 0,00		
analisi di mercato	Materiali di montaggio e cablatura con impianto	a corpo	1	€ 35,00	€ 35,00		
	TOTALE AT					€ 50,93	
TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	1	€ 22,61	€ 22,61		
TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	2	€ 24,22	€ 48,44		
	TOTALE RU					€ 71,05	
Α	TOTALE PARZIALE					€ 121,98	
В	Spese Generali 15% di A				15% di (A)	€ 18,30	
	Di cui sicurezza afferenti l'impresa 4,5% di (B						
С	Utile di impresa 10% di A + B	•	•	•	10% di (A+B)	€ 14,03	
	TOTALE ARTICOLO (A + B + C)					€ 154,30	
Incidenza manodoper	a	•	•	•		46,05%	

CODICE AP - 28

Microschermatura scarichi per apparecchio sanitario

3.025	

	Microschermatura scarichi per apparecchio sanitario					
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à	Prezzo 2017	Importi parziali	Importi totali
PR.P29.097.002	Tubi in PP polipropilene per rete di scarico conformi alla norma UNI EN 1451 - Ø 50 mm.	mt	7	€ 1,33	€ 9,31	
analisi di mercato	Movimentazione e sollevamento apparecchio e componenti	a corpo	0	€ 0,00	€ 0,00	
analisi di mercato	Materiali di montaggio e cablatura con impianto	a corpo	1	€ 35,00	€ 35,00	
	TOTALE AT					€ 44,31
TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	1	€ 22,61	€ 22,61	
TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	2	€ 24,22	€ 48,44	
	TOTALE RU					€ 71,05
A	TOTALE PARZIALE					€ 115,36
В	Spese Generali 15% di A				15% di (A)	€ 17,30
	Di cui sicurezza afferenti l'impresa				4,5% di (B)	€ 0,78
С	Utile di impresa 10% di A + B				10% di (A+B)	€ 13,27
	TOTALE ARTICOLO (A + B + C)					€ 145,93
Incidenza manodoper	a					48,69%

EDILIZA PUBBLICA PRATESE S.p.a. ANALISI PREZZI OPERE - MECCANICHE 17 di 29
Via Bologna, 71

IMPIANTO GAS

CODICE AP - 29

4.001

	Collegamenti vano contatore gas (APPARTAMENTI)					
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à	Prezzo 2017	Importi parziali	Importi totali
analisi di mercato	Realizzazione di tutti i collegamenti interni al vano contatore gas (APPARTAMENTI), realizzato con tubo di rame diam. Ø16x1, montato a misura della dima di installazione del contatore.Giunti dielettrici, transizioni, raccordi flessibili, valvole di intercettazione, prese di pressione, materiali di consumo e quant' altro necessario per la corretta posa a regola d' arte.	a corpo	1	€ 110,00	€ 110,00	
	TOTALE AT					€ 110,00
TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	0,5	€ 22,61	€ 11,31	
TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	0,5	€ 24,22	€ 12,11	
	TOTALE RU					€ 23,42
A	TOTALE PARZIALE					€ 133,42
В	Spese Generali 15% di A				15% di (A)	€ 20,01
	Di cui sicurezza afferenti l'impresa				4,5% di (B)	€ 0,90
С	Utile di impresa 10% di A + B			•	10% di (A+B)	€ 15,34
	TOTALE ARTICOLO (A + B + C)			•	•	€ 168,77
Incidenza manodoper	ra			•		13,87%

CODICE AP - 30

	Collegamenti vano contatore gas (MODULO TERMICO)					
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à	Prezzo 2017	Importi parziali	Importi totali
analisi di mercato	Realizzazione di tutti i collegamenti interni al vano contatore gas (MODULO TERMICO), realizzato con tubo di rame diam. Ø35x1, montato a misura della dima di installazione del contatore.Giunti dielettrici, transizioni, raccordi flessibili, valvole di intercettazione, prese di pressione, materiali di consumo e quant' altro necessario per la corretta posa a regola d' arte.	a corpo	1	€ 240,00	€ 240,00	
	TOTALE AT					€ 240,00
TOS17 RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	0,75	€ 22,61	€ 16,96	C 2-10,00
	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	0,75	€ 24,22	€ 18,17	
	TOTALE RU					€ 35,12
A	TOTALE PARZIALE					€ 275,12
В	Spese Generali 15% di A				15% di (A)	€ 41,27
	Di cui sicurezza afferenti l'impresa				4,5% di (B)	€ 1,86
С	Utile di impresa 10% di A + B				10% di (A+B)	€ 31,64
	TOTALE ARTICOLO (A + B + C)					€ 348,03
Incidenza manodoper	a					10,09%

CODICE AP - 31

4.003

	Tubazione Ø42x1,5 linea gas					
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à	Prezzo 2017	Importi parziali	Importi totali
analisi di mercato	Tubazioni in rame nudo fornito in rotoli fino al diametro 22 x 1,5 e in barre per diametri e spessori maggiori, con giunzioni a pressare secondo UNI 11065 - UNI TS 11147,	mt	1	€ 24,50	€ 24,50	
	TOTALE AT					€ 24,50
TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	0	€ 22,61	€ 0,00	·
TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	0,5	€ 24,22	€ 12,11	
	TOTALE RU					€ 12,11
A	TOTALE PARZIALE					€ 36,61
В	Spese Generali 15% di A				15% di (A)	€ 5,49
	Di cui sicurezza afferenti l'impresa				4,5% di (B)	€ 0,25
С	Utile di impresa 10% di A + B				10% di (A+B)	€ 4,21
	TOTALE ARTICOLO (A + B + C)		•	•		€ 46,31
Incidenza manodoper	a					26,15%

CODICE AP - 32

	Tubazione Ø16x1 linea gas						
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à	Prezzo 2017	Importi parziali	Importi totali	
analisi di mercato	Tubazioni in rame nudo fornito in rotoli fino al diametro $22 \times 1,5$ con giunzioni a saldare + guaina di protezione tubazione	mt	1	€ 8,00	€ 8,00		
	TOTALE AT					€ 8,00	
TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	0	€ 22,61	€ 0,00		
TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	0,2	€ 24,22	€ 4,84		
	TOTALE RU					€ 4,84	
A	TOTALE PARZIALE					€ 12,84	
В	Spese Generali 15% di A				15% di (A)	€ 1,93	
	Di cui sicurezza afferenti l'impresa 4,5% di (B)						
С	Utile di impresa 10% di A + B				10% di (A+B)	€ 1,48	
TOTALE ARTICOLO (A + B + C)						€ 16,25	
Incidenza manodopera	a	·	<u> </u>	·		29,81%	

CODICE AP - 33

4.005

	Valvola di intercettazione per piano di cottura					
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à	Prezzo 2017	Importi parziali	Importi totali
analisi di mercato	Presa gas per cucina costituita da derivazione dalla tubazione principale, tubo di adduzione in rame Ø16x1 posato sottotraccia secondo le prescrizioni delle vigenti norme	a corpo	1	€ 165,00	€ 165,00	
	TOTALE AT					€ 165,00
TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	1,5	€ 22,61	€ 33,92	
TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	1,5	€ 24,22	€ 36,33	
	TOTALE RU					€ 70,25
A	TOTALE PARZIALE					€ 235,25
В	Spese Generali 15% di A				15% di (A)	€ 35,29
	Di cui sicurezza afferenti l'impresa				4,5% di (B)	€ 1,59
С	Utile di impresa 10% di A + B				10% di (A+B)	€ 27,05
	TOTALE ARTICOLO (A + B + C)					€ 297,58
Incidenza manodopera	a					23,61%

CODICE AP - 34

	Fori ventilazione ed aerazione locale cucina						
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à	Prezzo 2017	Importi parziali	Importi totali	
analisi di mercato	Foro di ventilazione per locali dove si utilizza gas combustibile, Diametro 125 mm per superficie netta di ventilazione > 100 cmq.	a corpo	1	€ 57,00	€ 57,00		
	TOTALE AT					€ 57,00	
TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	1,5	€ 22,61	€ 33,92		
TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	1,5	€ 24,22	€ 36,33		
	TOTALE RU					€ 70,25	
A	TOTALE PARZIALE					€ 127,25	
В	Spese Generali 15% di A				15% di (A)	€ 19,09	
	Di cui sicurezza afferenti l'impresa 4,5% di (B)						
С	Utile di impresa 10% di A + B				10% di (A+B)	€ 14,63	
TOTALE ARTICOLO (A + B + C)						€ 160,96	
Incidenza manodopera	a	·	<u> </u>	·		43,64%	

CODICE AP - 35

5.006

	Pompa sommersa per il sollevamento scarichi centrale idrica					
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à	Prezzo 2017	Importi parziali	Importi totali
analisi di mercato	Elettropompa sommergibile per acque di rifiuto. PortataQ = 0,0/ 4/ 8 - H = 0,67/0,55/0,25 - DN = mm 32. Compreso pozzetto interrato in CLS capacità 0,8mc	a corpo	1	€ 350,00	€ 350,00	
analisi di mercato	Movimentazione e sollevamento apparecchio e componenti	a corpo	1	€ 50,00	€ 50,00	
analisi di mercato	Materiali di montaggio e cablatura con impianto	a corpo	1	€ 100,00	€ 100,00	
	TOTALE AT					€ 350,00
TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	4	€ 22,61	€ 90,44	
TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	4	€ 24,22	€ 96,88	
	TOTALE RU					€ 187,32
A	TOTALE PARZIALE					€ 537,32
В	Spese Generali 15% di A				15% di (A)	€ 80,60
	Di cui sicurezza afferenti l'impresa				4,5% di (B)	€ 3,63
С	Utile di impresa 10% di A + B		•		10% di (A+B)	€ 61,79
	TOTALE ARTICOLO (A + B + C)					€ 679,71
Incidenza manodopera	3					27,56%

1.011 CODICE AP - 36

	Tubazione in multistrato nudo diam. Ø63x4,5	1				
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à	Prezzo 2017	Importi parziali	Importi totali
analisi di mercato	Tubazione in multistrato fornito nudo diam. Ø63x4,5 - idoneo all' installazione con giunzioni a pressare	mt	1	€ 29,00	€ 29,00	
analisi di mercato	Quota parte componenti a pressare tra cui curve, tee, raccordi, staffaggi, giunti, pezzi speciali ed ogni apparecchio ed onere necessario per la corretta posa a regola d' arte	a corpo	1	€ 1,90	€ 1,90	
analisi di mercato	Movimentazione e sollevamento apparecchio e componenti	a corpo	0	€ 0,00	€ 0,00	
analisi di mercato	Materiali di montaggio e cablatura con impianto TOTALE AT	a corpo	1	€ 0,50	€ 0,50	€ 31,40
TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	0	€ 22,61	€ 0,00	
TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore TOTALE RU	ore	0,4	€ 24,22	€ 9,69	€ 9,69
A	TOTALE PARZIALE					€ 41,09
В	Spese Generali 15% di A				15% di (A)	€ 6,16
	Di cui sicurezza afferenti l'impresa	•	•	•	4,5% di (B)	€ 0,28
С	Utile di impresa 10% di A + B				10% di (A+B)	€ 4,73
	TOTALE ARTICOLO (A + B + C)					€ 51,98
Incidenza manodopera						18,64%

1.012 CODICE AP - 37

	Coibentazione tubazioni diam. Ø60 - spessore isolante 32mm					
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à	Prezzo 2017	Importi parziali	Importi totali
analisi di mercato	Guaina in elastomero espanso a celle chiuse λ = 0,040W/mqK per tubazini Øest. 60mm - spessore manto coibente sp. 32mm	mt	1	€ 12,00	€ 12,00	
analisi di mercato	Fasce di contenimento e sigillaggio	a corpo	1	€ 0,50	€ 0,50	
					€ 0,00	
analisi di mercato	Movimentazione e sollevamento apparecchio e componenti	a corpo	0	€ 0,00	€ 0,00	
analisi di mercato	Materiali di montaggio e cablatura con impianto	a corpo	0	€ 0,00	€ 0,00	
	TOTALE AT					€ 12,50
TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	0	€ 22,61	€ 0,00	
TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	0,3	€ 24,22	€ 7,27	
	TOTALE RU				-	€ 7,27
A	TOTALE PARZIALE					€ 19,77
В	Spese Generali 15% di A				15% di (A)	€ 2,96
	Di cui sicurezza afferenti l'impresa	•	•		4,5% di (B)	€ 0,13
С	Utile di impresa 10% di A + B	•	•		10% di (A+B)	€ 2,27
	TOTALE ARTICOLO (A + B + C)					€ 25,00
Incidenza manodopera	a	•	•			29,06%

1.013 CODICE AP - 38

	Coibentazione tubazioni diam. Ø34 - spessore isolante 19mm					
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à	Prezzo 2017	Importi parziali	Importi totali
analisi di mercato	Guaina in elastomero espanso a celle chiuse λ = 0,040W/mqK per tubazini Øest. 34mm - spessore manto coibente sp. 19mm	mt	1	€ 3,70	€ 3,70	
analisi di mercato	Fasce di contenimento e sigillaggio	a corpo	1	€ 0,10	€ 0,10	
					€ 0,00	
analisi di mercato	Movimentazione e sollevamento apparecchio e componenti	a corpo	0	€ 0,00	€ 0,00	
analisi di mercato	Materiali di montaggio e cablatura con impianto	a corpo	0	€ 0,00	€ 0,00	
	TOTALE AT					€ 3,80
TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	0	€ 22,61	€ 0,00	
TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	0,15	€ 24,22	€ 3,63	
	TOTALE RU					€ 3,63
A	TOTALE PARZIALE					€ 7,43
В	Spese Generali 15% di A				15% di (A)	€ 1,11
	Di cui sicurezza afferenti l'impresa				4,5% di (B)	€ 0,05
С	Utile di impresa 10% di A + B	•			10% di (A+B)	€ 0,85
	TOTALE ARTICOLO (A + B + C)					€ 9,40
Incidenza manodopera	3					38,64%

1.014 CODICE AP - 39

	Realizzazione collegamenti linee idriche all' interno della centrale termica					
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à	Prezzo 2017	Importi parziali	Importi totali
analisi di mercato	Realizzazione di tutti i collegamenti all' interno delle central termica, tra le varie apparecchiature presenti. Collegamenti realizzati con tubazioni in acciaio zincato con giunzioni filettate nei diametri ripostati nei grafici allegati. Compreso staffaggi, pezzi speciali, curve, tee, raccordi, valvolame d' intercettazione, termometri, ritegni, manto coibente con finitura esterna in alluminio rivettato per sulle tubazioni contenenti il fluido termovettore e quant' altro necessario per la corretta posa a regola d' arte.	a corpo	1	€ 2.800,00	€ 2.800,00	
analisi di mercato	Movimentazione e sollevamento apparecchio e componenti	a corpo	1	€ 100,00	€ 100,00	
analisi di mercato	Materiali di montaggio e cablatura con impianto	a corpo	0	€ 0,00	€ 0,00	
	TOTALE AT					€ 2.900,00
TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	20	€ 22,61	€ 452,20	
TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	20	€ 24,22	€ 484,40	
	TOTALE RU					€ 936,60
A	TOTALE PARZIALE					€ 3.836,60
В	Spese Generali 15% di A				15% di (A)	€ 575,49
	Di cui sicurezza afferenti l'impresa				4,5% di (B)	€ 25,90
С	Utile di impresa 10% di A + B				10% di (A+B)	€ 441,21
	TOTALE ARTICOLO (A + B + C)		•			€ 4.853,30
Incidenza manodopera	1	•	•			19,30%

1.015 CODICE AP - 40

	Sola fornitura di controllore elettronico CALEFFI mod. CONTECA TOUCH					
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à	Prezzo 2017	Importi parziali	Importi totali
analisi di mercato	Fornitura di controllore elettronico, marca CALEFFI modello CONTECA® TOUCH, compatto touch-screen, interfaccia utente basata su TFT panel 800x600 pixel e touch screen resistivo in formato 10,4"; Funzione di supervisore d'utenza (massimo 250 utenze) e storicizzazione giornaliera dati di consumo.	a corpo	1	€ 2.250,00	€ 2.250,00	
analisi di mercato	Movimentazione e sollevamento apparecchio e componenti	a corpo	0	€ 0,00	€ 0,00	
analisi di mercato	Materiali di montaggio e cablatura con impianto	a corpo	0	€ 0,00	€ 0,00	
	TOTALE AT					€ 2.250,00
TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	0	€ 22,61	€ 0,00	-
TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	0,5	€ 24,22	€ 12,11	
	TOTALE RU		•	•		€ 12,11
A	TOTALE PARZIALE					€ 2.262,11
В	Spese Generali 15% di A				15% di (A)	€ 339,32
	Di cui sicurezza afferenti l'impresa 4,5% di (B)					
С	Utile di impresa 10% di A + B				10% di (A+B)	€ 260,14
	TOTALE ARTICOLO (A + B + C)					€ 2.861,57
Incidenza manodopera	a					0,42%

1.021 CODICE AP - 41

	Coibentazione tubazioni diam. Ø48 - spessore isolante 32mm					
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à	Prezzo 2017	Importi parziali	Importi totali
analisi di mercato	Guaina in elastomero espanso a celle chiuse λ = 0,040W/mqK per tubazini Øest. 48mm - spessore manto coibente sp. 32mm	mt	1	€ 11,50		
analisi di mercato	Fasce di contenimento e sigillaggio	a corpo	1	€ 0,20	€ 0,20	
analisi di mercato	Movimentazione e sollevamento apparecchio e componenti	a corpo	0	€ 0,00	€ 0,00	
analisi di mercato	Materiali di montaggio e cablatura con impianto	a corpo	0	€ 0,00	€ 0,00	
	TOTALE AT					€ 11,70
TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	0	€ 22,61	€ 0,00	
TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	0,15	€ 24,22	€ 3,63	
	TOTALE RU					€ 3,63
A	TOTALE PARZIALE					€ 15,33
В	Spese Generali 15% di A				15% di (A)	€ 2,30
	Di cui sicurezza afferenti l'impresa				4,5% di (B)	€ 0,10
С	Utile di impresa 10% di A + B	•			10% di (A+B)	€ 1,76
	TOTALE ARTICOLO (A + B + C)					€ 19,40
Incidenza manodoper	a	•				18,73%

1.022 CODICE AP - 42

	Coibentazione tubazioni diam. Ø42 - spessore isolante 19mm					
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à	Prezzo 2017	Importi parziali	Importi totali
analisi di mercato	Guaina in elastomero espanso a celle chiuse λ = 0,040W/mqK per tubazini Øest. 42mm - spessore manto coibente sp. 19mm	mt	1	€ 7,50	€ 7,50	
analisi di mercato	Fasce di contenimento e sigillaggio	a corpo	1	€ 0,15	€ 0,15	
analisi di mercato	Movimentazione e sollevamento apparecchio e componenti	a corpo	0	€ 0,00	€ 0,00	
analisi di mercato	Materiali di montaggio e cablatura con impianto	a corpo	0	€ 0,00	€ 0,00	
	TOTALE AT					€ 7,65
TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	0	€ 22,61	€ 0,00	-
TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	0,15	€ 24,22	€ 3,63	
	TOTALE RU					€ 3,63
A	TOTALE PARZIALE					€ 11,28
В	Spese Generali 15% di A				15% di (A)	€ 1,69
	Di cui sicurezza afferenti l'impresa				4,5% di (B)	€ 0,08
С	Utile di impresa 10% di A + B	•			10% di (A+B)	€ 1,30
	TOTALE ARTICOLO (A + B + C)					€ 14,27
Incidenza manodopera	a ·	•				25,45%

1.024 CODICE AP - 43

	Coibentazione tubazioni diam. Ø27 - spessore isolante 13mm					
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à	Prezzo 2017	Importi parziali	Importi totali
analisi di mercato	Guaina in elastomero espanso a celle chiuse λ = 0,040W/mqK per tubazini Øest. 27mm - spessore manto coibente sp. 13mm	mt	1	€ 3,30	€ 3,30	
analisi di mercato	Fasce di contenimento e sigillaggio	a corpo	1	€ 0,15	€ 0,15	
analisi di mercato	Movimentazione e sollevamento apparecchio e componenti	a corpo	0	€ 0,00	€ 0,00	
analisi di mercato	Materiali di montaggio e cablatura con impianto	a corpo	0	€ 0,00	€ 0,00	
	TOTALE AT					€ 3,45
TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	0	€ 22,61	€ 0,00	
TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	0,1	€ 24,22	€ 2,42	
	TOTALE RU					€ 2,42
A	TOTALE PARZIALE					€ 5,87
В	Spese Generali 15% di A				15% di (A)	€ 0,88
	Di cui sicurezza afferenti l'impresa				4,5% di (B)	€ 0,04
С	Utile di impresa 10% di A + B				10% di (A+B)	€ 0,68
	TOTALE ARTICOLO (A + B + C)					€ 7,43
Incidenza manodopera	a					32,61%

1.025 CODICE AP - 44

	Modulo di distribuzione appartamento					
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à	Prezzo 2017	Importi parziali	Importi totali
analisi di mercato	Modulo in cassetta di acciaio per incasso nella parete o intercapedine, completo di valvolame di intercettazione a sfera;- AUTOFLOW®, portata 1200 l/h;- separatore idraulico coibentato;- pompa UPS 15-60, interasse 130 mm; miscelatore termostatico (versione bassa temperatura); dime per contatori di calore. Alimentazione 230 V (ac) - 50 Hz - 100 W. Compreso contatori di calore diretto CONTECA® conforme alla direttiva 2004/22/CE (MID) per impiego in impianti di riscaldamento, condizionamento: contatori volumetrici per acqua calda/fredda a giunto magnetico (Temperatura massima 90°C) con uscita impulsiva; sonde di temperatura di tipo NTC; visualizzazione dati sul display 8 digit; campo di temperatura 0÷90°C; grado di protezione IP 54; trasmissione mediante bus BIDIREZIONALE secondo modalità M-Bus; alimentazione 24 V (ac). Predisposto alla teleattivazione di servizi d'utenza.	a corpo	1	€ 1.100,00	€ 1.100,00	
					€ 0,00	
					€ 0,00	
analisi di mercato	Movimentazione e sollevamento apparecchio e componenti	a corpo	1	€ 50,00	€ 50,00	
analisi di mercato	Materiali di montaggio e cablatura con impianto	a corpo	1	€ 50,00	€ 50,00	
	TOTALE AT					€ 1.200,00
TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	3	€ 22,61	€ 67,83	
TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	3,5	€ 24,22	€ 84,77	
	TOTALE RU					€ 152,60
A	TOTALE PARZIALE					€ 1.352,60
В	Spese Generali 15% di A			<u> </u>	15% di (A)	€ 202,89
	Di cui sicurezza afferenti l'impresa	·			4,5% di (B)	€ 9,13
С	Utile di impresa 10% di A + B				10% di (A+B)	€ 155,55
	TOTALE ARTICOLO (A + B + C)					€ 1.711,04
Incidenza manodopera	a					8,92%

EDILIZA PUBBLICA PRATESE S.p.a. 25 di 29 Via Bologna, 71

IMPIANTO IDRICO SANITARIO

3.001 CODICE AP - 45

	Serbatoio in poletilene capacità 1000lt					
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à	Prezzo 2017	Importi parziali	Importi totali
PR.P30.079.001	Tubazioni in acciaio zincato, tipo FM serie leggera UNI EN 10255:1/2007 filettabile con vite e manicotto	kg	25	€ 2,60	€ 65,00	
analisi di mercato	Quota parte di valvole di intercettazione, valvole di ritegno e staffaggi	n°	1	€ 150,00	€ 150,00	
	TOTALE AT					€ 215,00
TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	4	€ 22,61	€ 90,44	
TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	4,5	€ 24,22	€ 108,99	
	TOTALE RU					€ 199,43
A	TOTALE PARZIALE					€ 414,43
В	Spese Generali 15% di A				15% di (A)	€ 62,16
	Di cui sicurezza afferenti l'impresa				4,5% di (B)	€ 2,80
С	Utile di impresa 10% di A + B				10% di (A+B)	€ 47,66
	TOTALE ARTICOLO (A + B + C)					€ 524,25
Incidenza manodopera	a					38,04%

3.014 CODICE AP - 46

	Coibentazione tubazioni diam. Ø20 - spessore isolante 9mm					
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à	Prezzo 2017	Importi parziali	Importi totali
analisi di mercato	Guaina in elastomero espanso a celle chiuse λ = 0,040W/mqK per tubazini Øest. 20mm - spessore manto coibente sp. 9mm	mt	1	€ 2,50	€ 2,50	
analisi di mercato	Fasce di contenimento e sigillaggio	a corpo	1	€ 0,10	€ 0,10	
analisi di mercato	Movimentazione e sollevamento apparecchio e componenti	a corpo	0	€ 0,00	€ 0,00	
analisi di mercato	Materiali di montaggio e cablatura con impianto	a corpo	0	€ 0,00	€ 0,00	
	TOTALE AT					€ 2,60
TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	0	€ 22,61	€ 0,00	-
TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	0,1	€ 24,22	€ 2,42	
	TOTALE RU					€ 2,42
A	TOTALE PARZIALE					€ 5,02
В	Spese Generali 15% di A				15% di (A)	€ 0,75
	Di cui sicurezza afferenti l'impresa				4,5% di (B)	€ 0,03
С	Utile di impresa 10% di A + B				10% di (A+B)	€ 0,58
	TOTALE ARTICOLO (A + B + C)					€ 6,35
Incidenza manodopera	a	•	•		·	38,12%

EDILIZA PUBBLICA PRATESE S.p.a. ANALISI PREZZI OPERE - MECCANICHE 26 di 29
Via Bologna, 71

3.014 CODICE AP - 47

	Coibentazione tubazioni diam. Ø17 - spessore isolante 9mm						
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à	Prezzo 2017	Importi parziali	Importi totali	
analisi di mercato	Guaina in elastomero espanso a celle chiuse λ = 0,040W/mqK per tubazini Øest. 17mm - spessore manto coibente sp. 9mm	mt	1	€ 2,50	€ 2,50		
analisi di mercato	Fasce di contenimento e sigillaggio	a corpo	1	€ 0,10	€ 0,10		
analisi di mercato	Movimentazione e sollevamento apparecchio e componenti	a corpo	0	€ 0,00	€ 0,00		
analisi di mercato	Materiali di montaggio e cablatura con impianto	a corpo	0	€ 0,00	€ 0,00		
	TOTALE AT					€ 2,60	
TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	0	€ 22,61	€ 0,00		
TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	0,08	€ 24,22	€ 1,94		
	TOTALE RU		•	•	•	€ 1,94	
Α	TOTALE PARZIALE					€ 4,54	
В	Spese Generali 15% di A 15% di (A						
	Di cui sicurezza afferenti l'impresa 4,5% di (B)						
С	Utile di impresa 10% di A + B 10% di (A+B)						
TOTALE ARTICOLO (A + B + C)							
Incidenza manodopera	a					33,76%	

IMPIANTO SCARICHI IDRICI

CODICE AP - 48

	Condotta di scarico acque reflue del tiposilenziato diam. 50					
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à	Prezz 2017	Importi parziali	Importi totali
analisi di mercato	Condotta di scarico verticali o suborizzontali in PP ad alta densità silenziate tipo VALSIR modello SILERE diametro Ø50	mt	1	€ 6	70 € 6,70	
analisi di mercato	Giunzioni ad innesto, curve, braghe, tee, esalatori con faldale a tenuta, i materiali di consumo, le staffe, pezzi d' ispezione e quanto altro necessario per la posa in opera della intera rete di scarichi idrici	a corpo	1	€ 0	80 € 0,80	
analisi di mercato	Movimentazione e sollevamento apparecchio e componenti	a corpo	0	€	- € 0,00	
analisi di mercato	Materiali di montaggio e cablatura con impianto	a corpo	1	€ 0	25 € 0,25	
	TOTALE AT					€ 7,75
TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	0	€ 22	,61 € 0,00	
TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	0,2	€ 24	,22 € 4,84	
	TOTALE RU					€ 4,84
A	TOTALE PARZIALE					€ 12,59
В	Spese Generali 15% di A 15% di (A)					
	Di cui sicurezza afferenti l'impresa 4,5% di (B)					
С	Utile di impresa 10% di A + B	·			10% di (A+B)	€ 1,45
TOTALE ARTICOLO (A + B + C)						€ 15,93
Incidenza manodopera						30,41%

EDILIZA PUBBLICA PRATESE S.p.a. 27 di 29 Via Bologna, 71

CODICE AP - 49

5.004

	Condotta di scarico acque reflue del tiposilenziato diam. 75					
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à	Prezzo 2017	Importi parziali	Importi totali
analisi di mercato	Condotta di scarico verticali o suborizzontali in PP ad alta densità silenziate tipo VALSIR modello SILERE diametro Ø75	mt	1	€ 11,50	€ 11,50	
analisi di mercato	Giunzioni ad innesto, curve, braghe, tee, esalatori con faldale a tenuta, i materiali di consumo, le staffe, pezzi d' ispezione e quanto altro necessario per la posa in opera della intera rete di scarichi idrici	a corpo	1	€ 0,90	€ 0,90	
analisi di mercato	Movimentazione e sollevamento apparecchio e componenti	a corpo	0	€ -	€ 0,00	
analisi di mercato	Materiali di montaggio e cablatura con impianto	a corpo	1	€ 0,35	€ 0,35	
	TOTALE AT					€ 12,75
TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	0	€ 22,61	€ 0,00	
TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	0,3	€ 24,22	€ 7,27	
	TOTALE RU					€ 7,27
A	TOTALE PARZIALE					€ 20,02
В	Spese Generali 15% di A 15% di (A)					
	Di cui sicurezza afferenti l'impresa				4,5% di (B)	€ 0,14
С	Utile di impresa 10% di A + B		·		10% di (A+B)	€ 2,30
	TOTALE ARTICOLO (A + B + C)					€ 25,32
Incidenza manodopera	a					28,70%

CODICE AP - 50

	Condotta di scarico acque reflue del tiposilenziato diam. 90						
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à	Pre 20	zzo 17	Importi parziali	Importi totali
analisi di mercato	Condotta di scarico verticali o suborizzontali in PP ad alta densità silenziate tipo VALSIR modello SILERE diametro Ø90	mt	1	€	13,50	€ 13,50	
analisi di mercato	Giunzioni ad innesto, curve, braghe, tee, esalatori con faldale a tenuta, i materiali di consumo, le staffe, pezzi d' ispezione e quanto altro necessario per la posa in opera della intera rete di scarichi idrici	a corpo	1	€	1,20	€ 1,20	
analisi di mercato	Movimentazione e sollevamento apparecchio e componenti	a corpo	0	€	-	€ 0,00	
analisi di mercato	Materiali di montaggio e cablatura con impianto	a corpo	1	€	0,45	€ 0,45	
	TOTALE AT						€ 15,15
TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	0	€	€ 22,61	€ 0,00	
TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	0,3	€	€ 24,22	€ 7,27	
	TOTALE RU						€ 7,27
A	TOTALE PARZIALE						€ 22,42
В	Spese Generali 15% di A 15% di (A)						€ 3,36
	Di cui sicurezza afferenti l'impresa 4,5% di (B)						€ 0,15
С	Utile di impresa 10% di A + B					10% di (A+B)	€ 2,58
TOTALE ARTICOLO (A + B + C)						€ 28,36	
Incidenza manodopera	a						25,62%

EDILIZA PUBBLICA PRATESE S.p.a. ANALISI PREZZI OPERE - MECCANICHE 28 di 29
Via Bologna, 71

CODICE AP - 51

5.006

	Condotta di scarico acque reflue del tiposilenziato diam. 110					
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à	Prezzo 2017	Importi parziali	Importi totali
analisi di mercato	Condotta di scarico verticali o suborizzontali in PP ad alta densità silenziate tipo VALSIR modello SILERE diametro Ø110	mt	1	€ 15,50	€ 15,50	
analisi di mercato	Giunzioni ad innesto, curve, braghe, tee, esalatori con faldale a tenuta, i materiali di consumo, le staffe, pezzi d' ispezione e quanto altro necessario per la posa in opera della intera rete di scarichi idrici	a corpo	1	€ 1,30	€ 1,30	
analisi di mercato	Movimentazione e sollevamento apparecchio e componenti	a corpo	0	€ -	€ 0,00	
analisi di mercato	Materiali di montaggio e cablatura con impianto	a corpo	1	€ 0,55	€ 0,55	
	TOTALE AT					€ 17,35
TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	0	€ 22,61	€ 0,00	
TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	0,3	€ 24,22	€ 7,27	
	TOTALE RU					€ 7,27
A	TOTALE PARZIALE					€ 24,62
В	Spese Generali 15% di A 15% di (A)					
	Di cui sicurezza afferenti l'impresa				4,5% di (B)	€ 0,17
С	Utile di impresa 10% di A + B				10% di (A+B)	€ 2,83
	TOTALE ARTICOLO (A + B + C)					€ 31,14
Incidenza manodopera						23,33%

CODICE AP - 52

	Condotta di scarico acque reflue del tiposilenziato diam. 125						
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à		ezzo 017	Importi parziali	Importi totali
analisi di mercato	Condotta di scarico verticali o suborizzontali in PP ad alta densità silenziate tipo VALSIR modello SILERE diametro Ø125	mt	1	€	20,00	€ 20,00	
analisi di mercato	Giunzioni ad innesto, curve, braghe, tee, esalatori con faldale a tenuta, i materiali di consumo, le staffe, pezzi d' ispezione e quanto altro necessario per la posa in opera della intera rete di scarichi idrici	a corpo	1	€	1,50	€ 1,50	
analisi di mercato	Movimentazione e sollevamento apparecchio e componenti	a corpo	0	€	-	€ 0,00	
analisi di mercato	Materiali di montaggio e cablatura con impianto	a corpo	1	€	0,55	€ 0,55	
	TOTALE AT				·		€ 22,05
TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	0		€ 22,61	€ 0,00	
TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	0,4		€ 24,22	€ 9,69	
	TOTALE RU		•			•	€ 9,69
A	TOTALE PARZIALE						€ 31,74
В	Spese Generali 15% di A 15% di (A)						€ 4,76
	Di cui sicurezza afferenti l'impresa 4,5% di (B)						€ 0,21
С	Utile di impresa 10% di A + B					10% di (A+B)	€ 3,65
	TOTALE ARTICOLO (A + B + C)						€ 40,15
Incidenza manodopera	a						24,13%

EDILIZA PUBBLICA PRATESE S.p.a. 29 di 29 Via Bologna, 71

CODICE AP - 53

	Condotta di scarico acque reflue del tiposilenziato diam. 140					
Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantit à	Prezzo 2017	Importi parziali	Importi totali
analisi di mercato	Condotta di scarico verticali o suborizzontali in PP ad alta densità silenziate tipo VALSIR modello SILERE diametro Ø140	mt	1	€ 29,00	€ 29,00	
analisi di mercato	Giunzioni ad innesto, curve, braghe, tee, esalatori con faldale a tenuta, i materiali di consumo, le staffe, pezzi d' ispezione e quanto altro necessario per la posa in opera della intera rete di scarichi idrici	a corpo	1	€ 1,75	€ 1,75	
analisi di mercato	Movimentazione e sollevamento apparecchio e componenti	a corpo	0	€ -	€ 0,00	
analisi di mercato	Materiali di montaggio e cablatura con impianto	a corpo	1	€ 0,55	€ 0,55	
	TOTALE AT					€ 31,30
TOS17_RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria	ore	0	€ 22,61	€ 0,00	
TOS17_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ore	0,43	€ 24,22	€ 10,41	
	TOTALE RU					€ 10,41
A	TOTALE PARZIALE					€ 41,71
B Spese Generali 15% di A 15% di (A)						
Di cui sicurezza afferenti l'impresa 4,5% di (B)						
C Utile di impresa 10% di A + B 10% di (A+B)						
TOTALE ARTICOLO (A + B + C)						€ 52,77
Incidenza manodopera	3					19,74%