



COMUNE DI PRATO

Loc. San Giusto

PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO "SAN GIUSTO / GELLO"

Piano di zona S.Giusto Z.2/11

LOTTO AA

Complesso di Edilizia Residenziale Sovvenzionata per 29 alloggi
(di cui 15 da D.D.R.T. 5020/2010 - 14 da risorse di reinvestimenti) e Centro Civico

OPERE DI URBANIZZAZIONE FUNZIONALI ALLA RESIDENZA

PROGETTO ESECUTIVO - APPALTO DI COMPLETAMENTO

COMMITTENTE:

E.P.P. Edilizia Pubblica Pratese

Presidente : Ing. FEDERICO MAZZONI



RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. GIULIA BORDINA (E.P.P. S.p.A.)

PROGETTO ARCHITETTONICO : Arch. RICCARDO RODA - RES Architetture

COLLABORATORI : Arch. SILVIO PAPPALETTERE - RES Architetture

PROGETTO STRUTTURE, IMPIANTI
COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA
IN FASE DI PROGETTAZIONE : Ing. ANDREA GUIDOTTI

X.03

ELABORATO:
ANALISI DEI PREZZI

CONSEGNA PREVISTA:

29/08/2016

EFFETTIVA:

12/08/2016

REV. 02

SCALA:

Comune di Prato

ANALISI NUOVI PREZZI

OPERE ARCHITETTONICHE E OPERE DI URBANIZZAZIONE APPALTO DI COMPLETAMENTO

OGGETTO: Piano Nazionale Casa, Decreto Regionale n. 5020 del 13.10.2010, Delibera G.R.T. di assegnazione delle risorse n. 58 del 07.02.2011, Accordo di programma Regione/Comune sottoscritto in data 02.07.2012, Lavori di costruzione di n. 1 edificio per n. 29 alloggi di ERP, centro civico, comunale e OO.UU.
Prato - Località "San Giusto" Piazza Gelli

COMMITTENTE: Edilizia Pubblica Pratese Spa, Via Giotto n. 20 - 59100 Prato (PO)

Prato, 12/08/2016

IL TECNICO

Arch. Riccardo Roda

Codice	Oggetto delle analisi		U.M	Quantità	Prezzo	Totale	Totale arrotondato
	Provviste per la formazione dell'oggetto				unitario		
Np.01	Fornitura e posa in opera di cordonati per marciapiedi in granito lavorato alla punta grossa dim. 15x27 cm, costituiti da segmenti di idonea sezione e della lunghezza non inferiore a ml 1,20, con spigolo arrotondato o smussato, posti in opera su sottostante massetto di fondazione; compresi oneri per stuccatura dei giunti con cemento bianco, lavorazione e bocciardatura delle facce a vista, eventuale lavorazione delle bocchette, scavi, sfridi, tagli a misura, carico, trasporto e scarico a rifiuto, a qualsiasi distanza, del materiale inutilizzabile e quant'altro necessario sino a dare un lavoro finito.						
	Cordonato misurato secondo il suo asse.						
	In granito, dimensioni cm 15 x 27 dritto		ml	1,000			
	Cordonato granito lavorato alla punta grossa 15x27 cm		ml	1,0000	45,00	45,0000	45,00
	PR.P09.003.001 - Malta cementizia confezionata in cantiere per muratura dosata con 350 kg di cemento R32,5 per mc di sabbia		mc.	0,0100	102,05	1,0205	1,02
	Cemento bianco 325		q	0,0070	18,72	0,1310	0,13
	RU.M01.001.002 - Operaio edile specializzato		h	0,3800	27,07	10,2866	10,29
	RU.M01.001.004 - Operaio edile comune		h	0,2000	22,78	4,5560	4,56
	Totale costi primari					60,9941	60,99
	Spese generali nella misura del 15%			15%		9,1491	9,15
	Utile d'impresa = 10% x (totali costi primari + spese generali)			10%		7,0143	7,01
	PREZZO DI APPLICAZIONE		€			77,1576	77,15
	Costo manodopera e % riferita al totale dei costi primari					14,8426	24,33%
	Costo materiali e % riferita al totale dei costi primari					46,1515	75,67%
	Costo noli e trasporti e % riferita al totale dei costi primari					0,0000	0,00%
	Totale %						100,00%

Codice	Oggetto delle analisi		U.M	Quantità	Prezzo unitario	Totale	Totale arrotondato
	Provviste per la formazione dell'oggetto						
Np.02	Fornitura e posa in opera di cordablada in granito lavorato alla punta grossa dim. 50x50 cm, costituiti da segmenti di idonea sezione e della lunghezza non inferiore a ml 1,20, scivolo posato ad altezza non superiore a 0,5 cm rispetto a piano zanella, con spigolo arrotondato o smussato, pezzi speciali di raccordo con cordonato marciapiede, posti in opera su sottostante massetto di fondazione; compresi oneri per stuccatura dei giunti con cemento bianco, lavorazione e bocciardatura delle facce a vista, eventuale lavorazione delle bocchette, scavi, sfridi, tagli a misura, carico, trasporto e scarico a rifiuto, a qualsiasi distanza, del materiale inutilizzabile e quant'altro necessario sino a dare un lavoro finito.						
	Cordablada misurata secondo il suo asse.						
	In granito, dimensioni cm 50 x 50		ml	1,000			
	Cordablada in granito lavorato alla punta grossa 50x50 cm e pezzi speciali lavorati		ml	1,0000	98,00	98,0000	98,00
	PR.P09.003.001 - Malta cementizia confezionata in cantiere per muratura dosata con 350 kg di cemento R32,5 per mc di sabbia		mc.	0,0400	102,05	4,0820	4,08
	Cemento bianco 325		q	0,0100	18,72	0,1872	0,19
	RU.M01.001.002 - Operaio edile specializzato		h	1,3800	27,07	37,3566	37,36
	RU.M01.001.004 - Operaio edile comune		h	1,2000	22,78	27,3360	27,34
	Totale costi primari					166,9618	166,96
	Spese generali nella misura del 15%			15%		25,0443	25,04
	Utile d'impresa = 10% x (totali costi primari + spese generali)			10%		19,2006	19,20
	PREZZO DI APPLICAZIONE		€			211,2067	211,20
	Costo manodopera e % riferita al totale dei costi primari					64,6926	38,75%
	Costo materiali e % riferita al totale dei costi primari					102,2692	61,25%
	Costo noli e trasporti e % riferita al totale dei costi primari					0,0000	0,00%
	Totale %						100,00%

Codice	Oggetto delle analisi		U.M	Quantità	Prezzo unitario	Totale	Totale arrotondato
	Provviste per la formazione dell'oggetto						
Np.03	Pavimentazione in masselli di calcestruzzo autobloccanti grigliati, formato 50x50x 8 cm spessore, posti in opera con sottofondo in sabbia; compresi oneri per formazione di guide per riquadri, interruzioni intorno agli alberi ed ai chiusini, formazione di pendenze, inaffiamento della superficie, sfridi, tagli a misura, carico, trasporto e scarico a rifiuto, a qualsiasi distanza, del materiale inutilizzabile e quant'altro necessario sino a dare un lavoro finito.						
	Masselli standard grigliati; spessore cm 8		mq.	1,0000			
	<i>Allettamento</i>						
	CE.AT.N09.001.001 - Motolivellatore con lama max 4,27 m - da 140 CV		h	0,0300	41,82	1,2545	1,25
	TOS16_PR.P01.002.005 - Sabbie, ghiaie ed inerti vari - Sabbia		tn	0,0700	13,91	0,9737	0,97
	RU.M01.001.003 - Operaio pavimentista qualificato		h	0,0500	25,24	1,2620	1,26
	<i>Posa</i>						
	014.06.001.006 - Elemento grigliato per pavimentazioni erbose		mq.	1,0000	7,15	7,1500	7,15
	RU.M01.001.002 - Operaio pavimentista - Specializzato		h	0,1000	27,07	2,7070	2,71
	Totale costi primari					13,3472	13,35
	Spese generali nella misura del 15%			15%		2,0021	2,00
	Utile d'impresa = 10% x (totali costi primari + spese generali)			10%		1,5349	1,53
	PREZZO DI APPLICAZIONE		€			16,8842	16,88
	Costo manodopera e % riferita al totale dei costi primari					3,9690	29,74%
	Costo materiali e % riferita al totale dei costi primari					8,1237	60,86%
	Costo noli e trasporti e % riferita al totale dei costi primari					1,2545	9,40%
	Totale %						100,00%

Codice	Oggetto delle analisi		U.M	Quantità	Prezzo	Totale	Totale arrotondato
	Provviste per la formazione dell'oggetto				unitario		
Np.04	Fornitura e posa in opera di zanella ad un petto in porfido, costituita da formelle 20x20 cm di adeguato spessore, posti in opera su sottostante massetto di fondazione; compresi oneri per stuccatura dei giunti con cemento bianco, scavi, sfridi, tagli a misura, carico, trasporto e scarico a rifiuto, a qualsiasi distanza, del materiale inutilizzabile e quant'altro necessario sino a dare un lavoro finito.						
	Zanella misurata secondo il suo asse.						
	In porfido, ad un petto, dimensioni formella cm 20 x 20 in unica fila		ml	1,000			
	Formelle di porfido formato 20 x20 cm, spessore 4 cm		ml	1,0000	18,00	18,0000	18,00
	PR.P09.003.001 - Malta cementizia confezionata in cantiere per muratura dosata con 350 kg di cemento R32,5 per mc di sabbia		mc.	0,0100	102,05	1,0205	1,02
	Cemento bianco 325		q	0,0070	18,72	0,1310	0,13
	RU.M01.001.002 - Operaio edile specializzato		h	0,3800	27,07	10,2866	10,29
	RU.M01.001.004 - Operaio edile comune		h	0,2000	22,78	4,5560	4,56
	Totale costi primari					33,9941	33,99
	Spese generali nella misura del 15%			15%		5,0991	5,10
	Utile d'impresa = 10% x (totali costi primari + spese generali)			10%		3,9093	3,91
	PREZZO DI APPLICAZIONE		€			43,0026	43,00
	Costo manodopera e % riferita al totale dei costi primari					14,8426	43,66%
	Costo materiali e % riferita al totale dei costi primari					19,1515	56,34%
	Costo noli e trasporti e % riferita al totale dei costi primari					0,0000	0,00%
	Totale %						100,00%

Codice	Oggetto delle analisi		U.M	Quantità	Prezzo unitario	Totale	Totale arrotondato
	Provviste per la formazione dell'oggetto						
Np.05	Fornitura e posa in opera di zanella a doppio petto in porfido, costituita da formelle 20x20 cm di adeguato spessore, poste in opera su doppia fila accostata, su sottostante massetto di fondazione; compresi oneri per stuccatura dei giunti con cemento bianco, scavi, sfridi, tagli a misura, carico, trasporto e scarico a rifiuto, a qualsiasi distanza, del materiale inutilizzabile e quant'altro necessario sino a dare un lavoro finito.						
	Zanella misurata secondo il suo asse.						
	In porfido, ad un petto, dimensioni formella cm 20 x 20 in doppia fila accostata con linea di compluvio in asse		ml	1,000			
	Formelle di porfido formato 20 x20 cm su due file, spessore 4 cm		ml	1,0000	21,60	21,6000	21,60
	PR.P09.003.001 - Malta cementizia confezionata in cantiere per muratura dosata con 350 kg di cemento R32,5 per mc di sabbia		mc.	0,0100	102,05	1,0205	1,02
	Cemento bianco 325		q	0,0070	18,72	0,1310	0,13
	RU.M01.001.002 - Operaio edile specializzato		h	0,5000	27,07	13,5350	13,54
	RU.M01.001.004 - Operaio edile comune		h	0,3000	22,78	6,8340	6,83
	Totale costi primari					43,1205	43,12
	Spese generali nella misura del 15%			15%		6,4681	6,47
	Utile d'impresa = 10% x (totali costi primari + spese generali)			10%		4,9589	4,96
	PREZZO DI APPLICAZIONE		€			54,5475	54,55
	Costo manodopera e % riferita al totale dei costi primari					20,3690	47,24%
	Costo materiali e % riferita al totale dei costi primari					22,7515	52,76%
	Costo noli e trasporti e % riferita al totale dei costi primari					0,0000	0,00%
	Totale %						100,00%

Codice	Oggetto delle analisi		U.M	Quantità	Prezzo	Totale	Totale arrotondato
	Provviste per la formazione dell'oggetto				unitario		
Np.06		Messa a dimora di elementi vegetativi, anche con zolla, con garanzia di attecchimento; compresi oneri per formazione della buca di idonee dimensioni, eseguita a mano o con mezzo meccanico, sgombero, stesa di un adeguato strato di stallatico sul fondo dello scavo, collocazione dell'elemento vegetativo, eventuale impiego di palo tutore od altro adatto accessorio, riempimento del cavo con terra di coltura, costipamento della stessa, innaffiamento finale, carico, trasporto e scarico a rifiuto, a qualsiasi distanza, del materiale inutilizzabile e quant'altro necessario sino a dare un lavoro finito.					
		Siepi a fila semplice, con 6÷7 piantine per metro, aventi cm 80÷100 di altezza.	ml	1,000			
		Siepi a fila semplice, con 6÷7 piantine per metro, aventi cm 80÷100 di altezza.	cad	1,000	3,53	3,5300	3,53
		Terra da coltivo, di tipo torba nazionale,	mc	0,100	10,67	1,0670	1,07
		RU.M01.001.002 - Operaio edile specializzato per sistemazione esterna	h	0,150	27,07	4,0605	4,06
		RU.M01.001.003 - Operaio qualificato per sistemazione esterna	h	0,200	25,24	5,0480	5,05
		RU.M01.001.004 - Operaio comune per sistemazione esterna	h	0,200	22,78	4,5560	4,56
		Totale costi primari				18,2615	18,26
		Spese generali nella misura del 15%		15%		2,7392	2,74
		Utile d'impresa = 10% x (totali costi primari + spese generali)		10%		2,1001	2,10
		PREZZO DI APPLICAZIONE	€			23,1008	23,10
		Costo manodopera e % riferita al totale dei costi primari				13,6645	74,83%
		Costo materiali e % riferita al totale dei costi primari				4,5970	25,17%
		Costo noli e trasporti e % riferita al totale dei costi primari				0,0000	0,00%
		Totale %					100,00%

Codice	Oggetto delle analisi		U.M	Quantità	Prezzo	Totale	Totale arrotondato
	Provviste per la formazione dell'oggetto				unitario		
Np.07		Fornitura e posa in opera di manufatto in cav per cabina di trasformazione MT/BT omologata Enel Tipo pannelli 4x4 ml, compreso il trasporto e il montaggio					
			cad	1,000			
		F.p.o. cabina Enel in cav tipo pannelli 4x4 ml compreso trasporto e montaggio	cad	1,000	16.500,00	16500,0000	16500,00
		Totale costi primari				16500,0000	16500,00
		Spese generali nella misura del 15%		15%		2475,0000	2475,00
		Utile d'impresa = 10% x (totali costi primari + spese generali)		10%		1897,5000	1897,50
		PREZZO DI APPLICAZIONE	€			20872,5000	20.872,50
		Costo manodopera e % riferita al totale dei costi primari					
		Costo materiali e % riferita al totale dei costi primari				16500,0000	100,00%
		Costo noli e trasporti e % riferita al totale dei costi primari					
		Totale %					100,00%

Codice	Oggetto delle analisi		U.M	Quantità	Prezzo unitario	Totale	Totale arrotondato
	Provviste per la formazione dell'oggetto						
Np.08	Fornitura e posa in opera di segnale permanente in lamiera di alluminio in pellicola rifrangente completo di staffe, bulloni per sostegno e sostegno fissato al piano stradale con adeguata fondazione						
			cad.	1,000			
	026.01.001.004	Triangolare	cad.	1,0000	114,00	114,0000	114,00
	PR.P09.102.002	- Conglomerato cementizio composto e confezionato in cantiere (piccole quantità) per magroni e fondazioni non armate classe di resistenza C12/15, consistenza plastica	mc	0,0080	104,60	0,8368	0,84
	RU.M01.001.002	- Operaio edile specializzato	h	0,0800	27,07	2,1656	2,17
	RU.M01.001.004	- Operaio edile comune	h	0,0400	22,78	0,9112	0,91
	TOS16_AT.N06.018.010	- Autocarro con gru ruotante con braccio articolato - MTT 26000 kg con 23000 daNm sfilamento max 8 m	h	0,010	49,58	0,4958	0,50
	Totale costi primari					118,4094	118,41
	Spese generali nella misura del 15%			15%		17,7614	17,76
	Utile d'impresa = 10% x (totali costi primari + spese generali)			10%		13,6171	13,62
	PREZZO DI APPLICAZIONE		€			149,7879	149,79
	Costo manodopera e % riferita al totale dei costi primari					3,0768	2,60%
	Costo materiali e % riferita al totale dei costi primari					114,8368	96,98%
	Costo noli e trasporti e % riferita al totale dei costi primari					0,4958	0,42%
	Totale %						100,00%

Codice	Oggetto delle analisi		U.M	Quantità	Prezzo unitario	Totale	Totale arrotondato
	Provviste per la formazione dell'oggetto						
Np.09a		Messa a dimora di elementi vegetativi, anche con zolla, con garanzia di attecchimento; compresi oneri per formazione della buca di idonee dimensioni, eseguita a mano o con mezzo meccanico, sgombero, stesa di un adeguato strato di stallatico sul fondo dello scavo, collocazione dell'elemento vegetativo, eventuale impiego di palo tutore od altro adatto accessorio, riempimento del cavo con terra di coltura, costipamento della stessa, innaffiamento finale, carico, trasporto e scarico a rifiuto, a qualsiasi distanza, del materiale inutilizzabile e quant'altro necessario sino a dare un lavoro finito.					
	a)	Quercus cerris (Cerro), h=ml 3.0÷3.5.	cad	1,000			
		Quercus cerris (cerro): cont. Circ. 16-18 cm	cad	1,000	180,00	180,0000	180,00
		Terra da coltivo, di tipo torba nazionale,	mc	0,100	10,67	1,0670	1,07
		Palo tutore per sostegno pianta	cad	2,000	2,02	4,0400	4,04
		RU.M01.001.002 - Operaio edile specializzato per sistemazione esterna	h	0,250	27,07	6,7675	6,77
		RU.M01.001.003 - Operaio qualificato per sistemazione esterna	h	0,250	25,24	6,3100	6,31
		RU.M01.001.004 - Operaio comune per sistemazione esterna	h	0,250	22,78	5,6950	5,70
		Totale costi primari				203,8795	203,88
		Spese generali nella misura del 15%		15%		30,5819	30,58
		Utile d'impresa = 10% x (totali costi primari + spese generali)		10%		23,4461	23,45
		PREZZO DI APPLICAZIONE	€			257,9076	257,91
		Costo manodopera e % riferita al totale dei costi primari				18,7725	9,21%
		Costo materiali e % riferita al totale dei costi primari				185,1070	90,79%
		Costo noli e trasporti e % riferita al totale dei costi primari					
		Totale %					100,00%

Codice	Oggetto delle analisi		U.M	Quantità	Prezzo unitario	Totale	Totale arrotondato
	Provviste per la formazione dell'oggetto						
Np.09b		Messa a dimora di elementi vegetativi, anche con zolla, con garanzia di attecchimento; compresi oneri per formazione della buca di idonee dimensioni, eseguita a mano o con mezzo meccanico, sgombero, stesa di un adeguato strato di stallatico sul fondo dello scavo, collocazione dell'elemento vegetativo, eventuale impiego di palo tutore od altro adatto accessorio, riempimento del cavo con terra di coltura, costipamento della stessa, innaffiamento finale, carico, trasporto e scarico a rifiuto, a qualsiasi distanza, del materiale inutilizzabile e quant'altro necessario sino a dare un lavoro finito.					
	b)	Magnolia grandiflora, h=ml 4.0÷4.5.	cad	1,000			
		081.05.001.012 Magnolia grandiflora (magnolia semprev.): zolla, h 4,00-4,50 ml	cad	1,000	376,00	376,0000	376,00
		Terra da coltivo, di tipo torba nazionale,	mc	0,100	10,67	1,0670	1,07
		Palo tutore per sostegno pianta	cad	2,000	2,02	4,0400	4,04
		RU.M01.001.002 - Operaio edile specializzato per sistemazione esterna	h	0,250	27,07	6,7675	6,77
		RU.M01.001.003 - Operaio qualificato per sistemazione esterna	h	0,250	25,24	6,3100	6,31
		RU.M01.001.004 - Operaio comune per sistemazione esterna	h	0,250	22,78	5,6950	5,70
		Totale costi primari				399,8795	399,88
		Spese generali nella misura del 15%		15%		59,9819	59,98
		Utile d'impresa = 10% x (totali costi primari + spese generali)		10%		45,9861	45,99
		PREZZO DI APPLICAZIONE	€			505,8476	505,85
		Costo manodopera e % riferita al totale dei costi primari				18,7725	4,69%
		Costo materiali e % riferita al totale dei costi primari				381,1070	95,31%
		Costo noli e trasporti e % riferita al totale dei costi primari					
		Totale %					100,00%

Codice	Oggetto delle analisi		U.M	Quantità	Prezzo unitario	Totale	Totale arrotondato
	Provviste per la formazione dell'oggetto						
Np.09c		Messa a dimora di elementi vegetativi, anche con zolla, con garanzia di attecchimento; compresi oneri per formazione della buca di idonee dimensioni, eseguita a mano o con mezzo meccanico, sgombero, stesa di un adeguato strato di stallatico sul fondo dello scavo, collocazione dell'elemento vegetativo, eventuale impiego di palo tutore od altro adatto accessorio, riempimento del cavo con terra di coltura, costipamento della stessa, innaffiamento finale, carico, trasporto e scarico a rifiuto, a qualsiasi distanza, del materiale inutilizzabile e quant'altro necessario sino a dare un lavoro finito.					
	c)	Acacia dealbata (mimosa), h=ml 2.5÷3.0.	cad	1,000			
		082.16.001.009 Acacia Dealbata (mimosa): zolla, h 2,50-3 ml	cad	1,000	21,70	21,7000	21,70
		Terra da coltivo, di tipo torba nazionale,	mc	0,100	10,67	1,0670	1,07
		Palo tutore per sostegno pianta	cad	2,000	2,02	4,0400	4,04
		RU.M01.001.002 - Operaio edile specializzato per sistemazione esterna	h	0,250	27,07	6,7675	6,77
		RU.M01.001.003 - Operaio qualificato per sistemazione esterna	h	0,250	25,24	6,3100	6,31
		RU.M01.001.004 - Operaio comune per sistemazione esterna	h	0,250	22,78	5,6950	5,70
		Totale costi primari				45,5795	45,58
		Spese generali nella misura del 15%		15%		6,8369	6,84
		Utile d'impresa = 10% x (totali costi primari + spese generali)		10%		5,2416	5,24
		PREZZO DI APPLICAZIONE	€			57,6581	57,66
		Costo manodopera e % riferita al totale dei costi primari				18,7725	41,19%
		Costo materiali e % riferita al totale dei costi primari				26,8070	58,81%
		Costo noli e trasporti e % riferita al totale dei costi primari					
		Totale %					100,00%

Codice	Oggetto delle analisi		U.M	Quantità	Prezzo unitario	Totale	Totale arrotondato
	Provviste per la formazione dell'oggetto						
Np.09d	Messa a dimora di elementi vegetativi, anche con zolla, con garanzia di attecchimento; compresi oneri per formazione della buca di idonee dimensioni, eseguita a mano o con mezzo meccanico, sgombero, stesa di un adeguato strato di stallatico sul fondo dello scavo, collocazione dell'elemento vegetativo, eventuale impiego di palo tutore od altro adatto accessorio, riempimento del cavo con terra di coltura, costipamento della stessa, innaffiamento finale, carico, trasporto e scarico a rifiuto, a qualsiasi distanza, del materiale inutilizzabile e quant'altro necessario sino a dare un lavoro finito.						
	d)	Tilia cordata (tiglio riccio), zolla, circ. 25-30 cm	cad	1,000			
		082.35.002.011 Tilia cordata (tiglio riccio): zolla, circ. 25-30 cm	cad	1,000	234,00	234,0000	234,00
		Terra da coltivo, di tipo torba nazionale,	mc	0,100	10,67	1,0670	1,07
		Palo tutore per sostegno pianta	cad	2,000	2,02	4,0400	4,04
		RU.M01.001.002 - Operaio edile specializzato per sistemazione esterna	h	0,250	27,07	6,7675	6,77
		RU.M01.001.003 - Operaio qualificato per sistemazione esterna	h	0,250	25,24	6,3100	6,31
		RU.M01.001.004 - Operaio comune per sistemazione esterna	h	0,250	22,78	5,6950	5,70
		Totale costi primari				257,8795	257,88
		Spese generali nella misura del 15%		15%		38,6819	38,68
		Utile d'impresa = 10% x (totali costi primari + spese generali)		10%		29,6561	29,66
		PREZZO DI APPLICAZIONE	€			326,2176	326,22
		Costo manodopera e % riferita al totale dei costi primari				18,7725	7,28%
		Costo materiali e % riferita al totale dei costi primari				239,1070	92,72%
		Costo noli e trasporti e % riferita al totale dei costi primari					
		Totale %					100,00%

Codice	Oggetto delle analisi		U.M	Quantità	Prezzo unitario	Totale	Totale arrotondato
	Provviste per la formazione dell'oggetto						
Np.10	Pozzetto prefabbricato in cemento armato vibrato dim 125x80 cm per raccordo linee telefoniche, inclusa la frattura dei diaframmi per l'innesto delle tubazioni, nonché la relativa sigillatura con malta di cemento puro, posto in opera anche in presenza di acqua, fino ad un battente di cm 20, completo di massetto di fondazione e di rinfiacco in calcestruzzo dosato a q.li 3.00 di cemento tipo "325" per mc di impasto, per uno spessore non inferiore a cm 15, con chiusino in ghisa carrabile portata D400 con apertura a n. 4 semicoperchi triangolari, compresi oneri per aggettamento dell'acqua, tiro e calo dei materiali, opere provvisorie necessarie ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte; sono compresi gli oneri per la fornitura e posa in opera del chiusino e quelli inerenti allo scavo ed al rinterro.						
	Non diaframmato; dimensioni interne cm 125x80 con chiusino in ghisa D400 a n. 4 semicoperchi triangolari		cad	1,0000			
	271.04.01.010 Pozzetto in cls		n°	1,00	640,00	640,0000	640,00
	CE.PR.P10.007.003 - Calcestruzzo preconfezionato con resistenza caratteristica C 20/25 Mpa , Dmax 32, Cl. 0,4 - classe di esposizione ambientale X0, consistenza S3 - semifluida		mc.	0,0600	84,00	5,0400	5,04
	Chiusino in ghisa dim. 60x60 cm con apertura a due semicoperchi triangolari portata D400		n°	1,00	367,00	367,0000	367,00
	RU.M01.001.003 - Operaio edile qualificato		h	1,6000	25,24	40,3840	40,38
	Totale costi primari					1052,4240	1052,42
	Spese generali nella misura del 15%			15%		157,8636	157,86
	Utile d'impresa = 10% x (totali costi primari + spese generali)			10%		121,0288	121,03
	PREZZO DI APPLICAZIONE		€			1331,3164	1.331,31
	Costo manodopera e % riferita al totale dei costi primari					40,3840	3,84%
	Costo materiali e % riferita al totale dei costi primari					1012,0400	96,16%
	Costo noli e trasporti e % riferita al totale dei costi primari					0,0000	0,00%
	Totale %						100,00%

Codice	Oggetto delle analisi		U.M	Quantità	Prezzo unitario	Totale
	Provviste per la formazione dell'oggetto					
Np.11		Fornitura e posa in opera di fontana in travertino, dotata di rubinetto in ottone del tipo a leva oppure a pulsante, costituita da un corpo sagomato, da una piastra bullonata con bordi smussati, completa di una vasca con sistema di sifonatura, come da elaborati progettuali.	cad	1,0000		
		Fornitura compreso trasporto di fontana	cad.	1,0000	1.750,00	1750,0000
		RU.M01.001.002 - Operaio edile specializzato	h	1,5000	27,07	40,6050
		RU.M01.001.004 - Operaio edile comune	h	1,5000	22,78	34,1700
		Totale costi primari				1824,7750
		Spese generali nella misura del 15%		15%		273,7163
		Utile d'impresa = 10% x (totali costi primari + spese generali)		10%		209,8491
		PREZZO DI APPLICAZIONE	€			2308,3404
		Costo manodopera e % riferita al totale dei costi primari				74,7750
		Costo materiali e % riferita al totale dei costi primari				1750,0000
		Costo noli e trasporti e % riferita al totale dei costi primari				0,0000
		Totale %				

Totale arrotondato
1750,00
40,61
34,17
1824,78
273,72
209,85
2.308,35
4,10%
95,90%
0,00%
100,00%

Np.13	Pavimento e rivestimento in piastrelle di gres porcellanato formato 30x60 e 15x60 cm, strutturato R11 spessore minimo 14 mm , posto in opera a colla con fughe 5 mm su sottofondo precedentemente costituito, i giunti connessi a cemento puro, compresa la suggellatura degli incastri a muro, i tagli, gli sfridi, i pezzi speciali, l'eventuale formazione dei giunti di dilatazione, il tiro in alto e il calo dei materiali, il lavaggio con acido, la pulitura finale ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte:					
	piastrelle in gres fine porcellanato a superficie strutturata R11, dimensioni 30x60 cm e 15x60 cm, spessore minimo 14 mm	mq.	1,0000			
	Gres fine porcellanato strutturato R11 spessore minimo 14 mm	mq.	1,1000	30,00	33,0000	33,00
	<i>Confezione di malta per giunti e allettamento</i>					
	TOS16_PR.P22.030.001 - Adesivo per ceramiche e materiali lapidei UNI EN 12004:2012, EN 12002: 2009 Normale C1	Kg	1,7000	0,153	0,2599	0,26
	TOS16_PR.P22.030.011 - Malta per fughe EN 13888:2009 Migliorata CG 2	Kg	0,5000	0,804	0,4021	0,40
	<i>Manodopera</i>					
	TOS16_RU.M10.001.002 - Operaio edile specializzato	h	0,2880	27,07	7,7962	7,80
	TOS16_RU.M10.001.004 - Operaio edile comune	h	0,2880	22,87	6,5866	6,59
	Totale costi primari				48,0447	48,04
	Spese generali nella misura del 15%		15%		7,2067	7,21
	Utile d'impresa = 10% x (totali costi primari + spese generali)		10%		5,5251	5,53
	PREZZO DI APPLICAZIONE	€			60,7765	60,78
	Costo manodopera e % riferita al totale dei costi primari				14,3827	29,94%
	Costo materiali e % riferita al totale dei costi primari				33,6620	70,06%
	Costo noli e trasporti e % riferita al totale dei costi primari				0,0000	0,00%
	Totale %					100,00%

Codice	Oggetto delle analisi		U.M	Quantità	Prezzo	Totale	Totale arrotondato
	Provviste per la formazione dell'oggetto				unitario		
Np.14		Fornitura e posa in opera di brise soleil in doghe di alluminio preverniciato, compresa la struttura in acciaio di fissaggio alla facciata	mq	1,0000			
		Brise soleil in alluminio	mq	1,0000	215,000	215,0000	215,00
		RU.M01.001.002 - Operaio edile specializzato	h	0,5000	27,07	13,5350	13,54
		RU.M01.001.003 - Operaio edile qualificato	h	0,5000	25,24	12,6200	12,62
		Totale costi primari				241,1550	241,16
		Spese generali nella misura del 15%		15%		36,1733	36,17
		Utile d'impresa = 10% x (totali costi primari + spese generali)		10%		27,7328	27,73
		PREZZO DI APPLICAZIONE	€			305,0611	305,06
		Costo manodopera e % riferita al totale dei costi primari				26,1550	10,85%
		Costo materiali e % riferita al totale dei costi primari				215,0000	89,15%
		Costo noli e trasporti e % riferita al totale dei costi primari				0,0000	0,00%
		Totale %					100,00%

Codice	Oggetto delle analisi		U.M	Quantità	Prezzo	Totale	Totale arrotondato
	Provviste per la formazione dell'oggetto				unitario		
Np.15		Fornitura e posa in opera di corrimano in tubolare d'alluminio preverniciato nei vani scala condominiali	ml	1,0000			
		Corrimano tratti rettilinei in tubolare d'alluminio	ml	1,1000	22,000	24,2000	24,20
		Viti in acciaio	kg	0,3000	1,700	0,5100	0,51
		RU.M01.001.003 - Operaio edile qualificato	h	0,3000	25,24	7,5720	7,57
		Totale costi primari				32,2820	32,28
		Spese generali nella misura del 15%		15%		4,8423	4,84
		Utile d'impresa = 10% x (totali costi primari + spese generali)		10%		3,7124	3,71
		PREZZO DI APPLICAZIONE	€			40,8367	40,83
		Costo manodopera e % riferita al totale dei costi primari				7,5720	23,46%
		Costo materiali e % riferita al totale dei costi primari				24,7100	76,54%
		Costo noli e trasporti e % riferita al totale dei costi primari				0,0000	0,00%
		Totale %					100,00%

Codice	Oggetto delle analisi		U.M	Quantità	Prezzo	Totale	Totale
	Provviste per la formazione dell'oggetto				unitario		arrotondato
Np.16		Fornitura e posa in opera di blocco di cassette postali da esterno, costituito da blocchiera in moduli da n. 3 compartimenti, adatti a posa interna o esterna	a corpo	1,0000			
		blocco cassette postali	cad.	1,0000	2.740,500	2740,5000	2740,50
		Viti in acciaio	kg	0,3500	1,700	0,5950	0,60
		RU.M01.001.002 - Operaio edile specializzato	h	0,5000	27,07	13,5350	13,54
		RU.M01.001.003 - Operaio edile qualificato	h	0,5000	25,24	12,6200	12,62
		Totale costi primari				2767,2500	2767,25
		Spese generali nella misura del 15%		15%		415,0875	415,09
		Utile d'impresa = 10% x (totali costi primari + spese generali)		10%		318,2338	318,23
		PREZZO DI APPLICAZIONE	€			3500,5713	3.500,57
		Costo manodopera e % riferita al totale dei costi primari				26,1550	0,95%
		Costo materiali e % riferita al totale dei costi primari				2741,0950	99,05%
		Costo noli e trasporti e % riferita al totale dei costi primari				0,0000	0,00%
		Totale %					100,00%

Codice	Oggetto delle analisi	U.M	Quantità	Prezzo	Totale	Totale arrotondato
	Provviste per la formazione dell'oggetto			unitario		
Np.17	Fornitura e posa in opera di targhette per numeri civici	cad.	1,0000			
	targhetta numero civico conforme a regolamento comunale	cad.	1,0000	99,814	99,8140	99,81
	Viti in ottone	kg	0,1000	1,560	0,1560	0,16
	RU.M01.001.003 - Operaio edile qualificato	h	0,1200	25,24	3,0288	3,03
	Totale costi primari				102,9988	103,00
	Spese generali nella misura del 15%		15%		15,4498	15,45
	Utile d'impresa = 10% x (totali costi primari + spese generali)		10%		11,8449	11,84
	PREZZO DI APPLICAZIONE	€			130,2935	130,29
	Costo manodopera e % riferita al totale dei costi primari				3,0288	2,94%
	Costo materiali e % riferita al totale dei costi primari				99,9700	97,06%
	Costo noli e trasporti e % riferita al totale dei costi primari				0,0000	0,00%
	Totale %					100,00%

Codice	Oggetto delle analisi		U.M	Quantità	Prezzo	Totale	Totale arrotondato
	Provviste per la formazione dell'oggetto				unitario		
Np.18	Fornitura e posa in opera di barriera acustica con pannello Tecnowall ALV 12 (spessore 95 mm) Ditta Tecnoacustica Srl o equivalenti, compreso fissaggi alla struttura di fondazione e tutto quanto occorre per dare all'opera il titolo compiuto		mq	1,0000			
	Barriera acustica		mq	1,0000	175,000	175,0000	175,00
	RU.M01.001.002 - Operaio edile specializzato		h	0,5000	27,07	13,5350	13,54
	RU.M01.001.003 - Operaio edile qualificato		h	0,5000	25,24	12,6200	12,62
	Totale costi primari					201,1550	201,16
	Spese generali nella misura del 15%			15%		30,1733	30,17
	Utile d'impresa = 10% x (totali costi primari + spese generali)			10%		23,1328	23,13
	PREZZO DI APPLICAZIONE		€			254,4611	254,46
	Costo manodopera e % riferita al totale dei costi primari					26,1550	13,00%
	Costo materiali e % riferita al totale dei costi primari					175,0000	87,00%
	Costo noli e trasporti e % riferita al totale dei costi primari					0,0000	0,00%
	Totale %						100,00%

Codice	Oggetto delle analisi	U.M	Quantità	Prezzo	Totale	Totale arrotondato
	Provviste per la formazione dell'oggetto			unitario		
Np.19	Sovrapprezzo per la realizzazione di porte dim. 1.20x2.10 nelle schermature in pannelli acustici Tecnowall ALV 12 (spessore 95 mm) Ditta Tecnoacustica Srl o equivalenti	cad.	1,0000			
	porta dim. 1.20x2.10 nella schermatura in pannelli acustici Tecnowall ALV 12	cad.	1,0000	692,120	692,1200	692,12
	RU.M01.001.002 - Operaio edile specializzato	h	0,4000	27,07	10,8280	10,83
	RU.M01.001.003 - Operaio edile qualificato	h	0,4000	25,24	10,0960	10,10
	Totale costi primari				713,0440	713,04
	Spese generali nella misura del 15%		15%		106,9566	106,96
	Utile d'impresa = 10% x (totali costi primari + spese generali)		10%		82,0001	82,00
	PREZZO DI APPLICAZIONE	€			902,0007	902,00
	Costo manodopera e % riferita al totale dei costi primari				20,9240	2,93%
	Costo materiali e % riferita al totale dei costi primari				692,1200	97,07%
	Costo noli e trasporti e % riferita al totale dei costi primari				0,0000	0,00%
	Totale %					100,00%

Codice	Oggetto delle analisi		U.M	Quantità	Prezzo	Totale	Totale arrotondato
	Provviste per la formazione dell'oggetto				unitario		
Np.20		Fornitura e posa in opera di parapetto in struttura di acciaio con corrimano tubolare e vetro opalino del colore a scelta del progettista (a norma di legge, vetro secondo UNI 7697)	mq	1,0000			
		Parapetto in struttura d'acciaio, mancorrente tubolare e vetro opalino	mq	1,0000	264,270	264,2700	264,27
		RU.M01.001.001 - Operaio edile IV livello	h	0,8000	28,56	22,8480	22,85
		RU.M01.001.002 - Operaio edile specializzato	h	0,8000	27,07	21,6560	21,66
		Totale costi primari				308,7740	308,77
		Spese generali nella misura del 15%		15%		46,3161	46,32
		Utile d'impresa = 10% x (totali costi primari + spese generali)		10%		35,5090	35,51
		PREZZO DI APPLICAZIONE	€			390,5991	390,60
		Costo manodopera e % riferita al totale dei costi primari				44,5040	14,41%
		Costo materiali e % riferita al totale dei costi primari				264,2700	85,59%
		Costo noli e trasporti e % riferita al totale dei costi primari				0,0000	0,00%
		Totale %					100,00%

Codice	Oggetto delle analisi	U.M	Quantità	Prezzo	Totale	Totale arrotondato
	Provviste per la formazione dell'oggetto			unitario		
Np.21	Fornitura e posa in opera di schermatura per chiusura ripostigli esterni , compresa di controtelaio, telaio e porta a soffietto in alluminio					
		mq.	1,0000			
	Schermatura per chiusura ripostigli esterni, compresa di controtelaio, telaio e porta a soffietto in alluminio	mq.	1,0000	281,06	281,0580	281,06
	RU.M01.001.002 - Operaio edile specializzato	h	0,4000	27,07	10,8280	10,83
	RU.M01.001.003 - Operaio edile qualificato	h	0,4000	25,24	10,0960	10,10
	Totale costi primari				301,9820	301,98
	Spese generali nella misura del 15%		15%		45,2973	45,30
	Utile d'impresa = 10% x (totali costi primari + spese generali)		10%		34,7279	34,73
	PREZZO DI APPLICAZIONE	€			382,0072	382,01
	Costo manodopera e % riferita al totale dei costi primari				20,9240	6,93%
	Costo materiali e % riferita al totale dei costi primari				281,0580	93,07%
	Costo noli e trasporti e % riferita al totale dei costi primari				0,0000	0,00%
	Totale %					100,00%

Codice	Oggetto delle analisi		U.M	Quantità	Prezzo	Totale	Totale arrotondato
	Provviste per la formazione dell'oggetto				unitario		
Np.22	Fornitura e posa in opera di infisso in alluminio tipo persiana, compresa di controtelaio, telaio						
			mq.	1,0000			
		Infisso in alluminio tipo persiana, compresa di controtelaio, telaio	mq.	1,0000	170,00	170,0000	170,00
		RU.M01.001.002 - Operaio edile specializzato	h	0,4000	27,07	10,8280	10,83
		RU.M01.001.003 - Operaio edile qualificato	h	0,4000	25,24	10,0960	10,10
		Totale costi primari				190,9240	190,92
		Spese generali nella misura del 15%		15%		28,6386	28,64
		Utile d'impresa = 10% x (totali costi primari + spese generali)		10%		21,9563	21,96
		PREZZO DI APPLICAZIONE	€			241,5189	241,52
		Costo manodopera e % riferita al totale dei costi primari				20,9240	10,96%
		Costo materiali e % riferita al totale dei costi primari				170,0000	89,04%
		Costo noli e trasporti e % riferita al totale dei costi primari				0,0000	0,00%
		Totale %					100,00%

Codice	Oggetto delle analisi		U.M	Quantità	Prezzo	Totale	Totale arrotondato
	Provviste per la formazione dell'oggetto				unitario		
Np.23	Regolarizzazione sottofondo per posa pavimentazione esterna						
	<i>Manodopera</i>						
		TOS16_RU.M10.001.002 - Operaio edile specializzato	h	8,0000	27,07	216,5600	216,56
		TOS16_RU.M10.001.004 - Operaio edile comune	h	8,0000	22,87	182,9600	182,96
	Totale costi primari					399,5200	399,52
	Spese generali nella misura del 15%			15%		59,9280	59,93
	Utile d'impresa = 10% x (totali costi primari + spese generali)			10%		45,9448	45,94
	PREZZO DI APPLICAZIONE		€			505,3928	505,39
	Costo manodopera e % riferita al totale dei costi primari					399,5200	100,00%
	Costo materiali e % riferita al totale dei costi primari					0,0000	0,00%
	Costo noli e trasporti e % riferita al totale dei costi primari					0,0000	0,00%
	Totale %						100,00%

Codice	Oggetto delle analisi		U.M	Quantità	Prezzo	Totale	Totale arrotondato
	Provviste per la formazione dell'oggetto				unitario		
Np.24		F.po. di Profilati metallici per regolarizzazione aperture per scale retrattili	mq	1,0000			
		Profilati metallici, comprensivi di viti e bulloneria	mq	1,0000	140,000	140,0000	140,00
		RU.M01.001.002 - Operaio edile specializzato	h	2,0000	27,07	54,1400	54,14
		RU.M01.001.003 - Operaio edile qualificato	h	2,0000	25,24	50,4800	50,48
		Totale costi primari				244,6200	244,62
		Spese generali nella misura del 15%		15%		36,6930	36,69
		Utile d'impresa = 10% x (totali costi primari + spese generali)		10%		28,1313	28,13
		PREZZO DI APPLICAZIONE	€			309,4443	309,44
		Costo manodopera e % riferita al totale dei costi primari				104,6200	42,77%
		Costo materiali e % riferita al totale dei costi primari				140,0000	57,23%
		Costo noli e trasporti e % riferita al totale dei costi primari				0,0000	0,00%
		Totale %					100,00%

Codice	Oggetto delle analisi		U.M	Quantità	Prezzo	Totale	Totale arrotondato
	Provviste per la formazione dell'oggetto				unitario		
Np.25	Fornitura e posa in opera di lamiera microforata in alluminio preverniciato , compresa di telaio e viti, per protezione tubazioni verticali gas (Norma uni 7129)						
			mq.	1,0000			
		lamiera microforata in alluminio preverniciato	mq.	1,0000	20,00	20,0000	20,00
		RU.M01.001.002 - Operaio edile specializzato	h	0,4000	27,07	10,8280	10,83
		RU.M01.001.003 - Operaio edile qualificato	h	0,4000	25,24	10,0960	10,10
		Totale costi primari				40,9240	40,92
		Spese generali nella misura del 15%		15%		6,1386	6,14
		Utile d'impresa = 10% x (totali costi primari + spese generali)		10%		4,7063	4,71
		PREZZO DI APPLICAZIONE	€			51,7689	51,77
		Costo manodopera e % riferita al totale dei costi primari				20,9240	51,13%
		Costo materiali e % riferita al totale dei costi primari				20,0000	48,87%
		Costo noli e trasporti e % riferita al totale dei costi primari				0,0000	0,00%
		Totale %					100,00%

Codice	Oggetto delle analisi		U.M	Quantità	Prezzo	Totale	Totale arrotondato
	Provviste per la formazione dell'oggetto				unitario		
Np.26		Assistenza per la posa di sportello in lamiera di ferro poggiate su telaio e controtelaio sempre in ferro: per sportello di cm 70x60	a corpo	1,0000			
		Viti in acciaio	kg	0,3000	1,700	0,5100	0,51
		RU.M01.001.002 - Operaio edile specializzato	h	0,3500	27,07	9,4745	9,47
		RU.M01.001.003 - Operaio edile qualificato	h	0,3500	25,24	8,8340	8,83
		Totale costi primari				18,8185	18,82
		Spese generali nella misura del 15%		15%		2,8228	2,82
		Utile d'impresa = 10% x (totali costi primari + spese generali)		10%		2,1641	2,16
		PREZZO DI APPLICAZIONE	€			23,8054	23,80
		Costo manodopera e % riferita al totale dei costi primari				18,3085	97,29%
		Costo materiali e % riferita al totale dei costi primari				0,5100	2,71%
		Costo noli e trasporti e % riferita al totale dei costi primari				0,0000	0,00%
		Totale %					100,00%

Codice	Oggetto delle analisi		U.M	Quantità	Prezzo	Totale	Totale arrotondato
	Provviste per la formazione dell'oggetto				unitario		
Np.27	Sportello costituito da telaio in profilati in ferro e controtelaio, pannello in lamiera di ferro, (tipo Gas, ENEL ecc.) completo di paletto di chiusura a quadrello: di cm 70x60 o da cm 50x80						
	fornitura di Sportello costituito da telaio in profilati in ferro e controtelaio, pannello in lamiera di ferro, completo di paletto di chiusura a quadrello: di cm 70x60 o da cm 50x80		cad	1,0000	84,58	84,5800	84,58
	Totale costi primari					84,5800	84,58
	Spese generali nella misura del 15%			15%		12,6870	12,69
	Utile d'impresa = 10% x (totali costi primari + spese generali)			10%		9,7267	9,73
	PREZZO DI APPLICAZIONE		€			106,9937	107,00
	Costo manodopera e % riferita al totale dei costi primari					0,0000	0,00%
	Costo materiali e % riferita al totale dei costi primari					84,5800	100,00%
	Costo noli e trasporti e % riferita al totale dei costi primari					0,0000	0,00%
	Totale %						100,00%

Codice	Oggetto delle analisi		U.M	Quantità	Prezzo	Totale	Totale arrotondato
	Provviste per la formazione dell'oggetto				unitario		
Np.28	Fornitura di materiale A1,A2/4,A2/5 misura a volume in opera compattato per formazione di rilevato stradale						
	materiale A1,A2/4,A2/5 misura a volume in opera compattato per formazione di rilevato stradale		mq.	1,0000	12,82	12,8200	12,82
	Totale costi primari					12,8200	12,82
	Spese generali nella misura del 15%			15%		1,9230	1,92
	Utile d'impresa = 10% x (totali costi primari + spese generali)			10%		1,4743	1,47
	PREZZO DI APPLICAZIONE		€			16,2173	16,21
	Costo manodopera e % riferita al totale dei costi primari					0,0000	0,00%
	Costo materiali e % riferita al totale dei costi primari					12,8200	100,00%
	Costo noli e trasporti e % riferita al totale dei costi primari					0,0000	0,00%
	Totale %						100,00%

Codice	Oggetto delle analisi		U.M	Quantità	Prezzo unitario	Totale	Totale arrotondato
	Provviste per la formazione dell'oggetto						
Np.29	Fornitura e posa in opera di griglia in abs da incasso con molla e rete diam. 100 mm						
			cad	1,0000			
		Griglia in abs diam. 100 mm	cad	1,0000	3,00	3,0000	3,00
		RU.M01.001.003 - Operaio edile qualificato	h	0,1000	25,24	2,5240	2,52
		Totale costi primari				5,5240	5,52
		Spese generali nella misura del 15%		15%		0,8286	0,83
		Utile d'impresa = 10% x (totali costi primari + spese generali)		10%		0,6353	0,64
		PREZZO DI APPLICAZIONE	€			6,9879	6,99
		Costo manodopera e % riferita al totale dei costi primari				2,5240	45,69%
		Costo materiali e % riferita al totale dei costi primari				3,0000	54,31%
		Costo noli e trasporti e % riferita al totale dei costi primari				0,0000	0,00%
		Totale %					100,00%

Codice	Oggetto delle analisi		U.M	Quantità	Prezzo unitario	Totale	Totale arrotondato
	Provviste per la formazione dell'oggetto						
Np.30	F.p.o di Tubazione in polipropilene corrugata. in rotoli da 25 m, compreso giunti, letto di posa, rinfianchi e strato superiore all'estradosso tutti in sabbia con spessore non inferiore a 10 cm: con d. 63 mm						
	Non diaframmato; dimensioni interne cm 125x80 con chiusino in ghisa D400 a n. 4 semicoperchi triangolari		cad	1,0000			
							0,00
	TOS16_PR.P01.002.005 - Sabbie, ghiaie ed inerti vari - Sabbia		Tn	0,1110	11,00	1,2210	1,22
	Tubazione in polipropilene corrugata. in rotoli da 25 m, compreso giunti		m	1,00	1,38	1,3800	1,38
	RU.M01.001.003 - Operaio edile qualificato		h	0,0350	25,24	0,8834	0,88
	RU.M01.001.0034 - Operaio edile comune		h	0,0350	22,78	0,7973	
	Totale costi primari					4,2817	4,28
	Spese generali nella misura del 15%			15%		0,6423	0,64
	Utile d'impresa = 10% x (totali costi primari + spese generali)			10%		0,4924	0,49
	PREZZO DI APPLICAZIONE		€			5,4164	5,41
	Costo manodopera e % riferita al totale dei costi primari					1,6807	39,25%
	Costo materiali e % riferita al totale dei costi primari					2,6010	60,75%
	Costo noli e trasporti e % riferita al totale dei costi primari					0,0000	0,00%
	Totale %						100,00%

Codice	Oggetto delle analisi		U.M	Quantità	Prezzo unitario	Totale	Totale arrotondato
	Provviste per la formazione dell'oggetto						
Np.31	Demolizione di condotta in cls diam. 70 cm, compreso oneri per il trasporto a discarica						
			ml.	1,0000			
		AT.N01.001.009 miniescavatori FINO A 3,5 T - 1 giorno	h	0,4000	15,18	6,0720	6,07
		AT.N01.001.901 oneri per carburante	h	0,5000	12,90	6,4500	6,45
		AT.N01.002.001 martelloni idraulici 80-90 KG - 1 giorno	h	0,1000	5,06	0,5060	0,51
		AT.N02.014.005 Autocarro ribaltabile	h	0,4000	56,92	22,7680	22,77
		AT.N01.001.901 oneri per carburante	h	0,4000	12,90	5,1600	5,16
		RU.M01.001.001 - Operaio edile IV livello	h	0,5000	28,56	14,2800	14,28
		RU.M01.001.002 - Operaio edile specializzato	h	0,5000	27,07	13,5350	13,54
		RU.M01.001.003 - Operaio edile qualificato	h	0,5000	25,24	12,6200	12,62
		RU.M01.001.004 - Operaio edile comune	h	0,5000	22,78	11,3900	11,39
		Totale costi primari				92,7810	92,78
		Spese generali nella misura del 15%		15%		13,9172	13,92
		Utile d'impresa = 10% x (totali costi primari + spese generali)		10%		10,6698	10,67
		PREZZO DI APPLICAZIONE	€			117,3680	117,37
		Costo manodopera e % riferita al totale dei costi primari				51,8250	55,86%
		Costo materiali e % riferita al totale dei costi primari					0,00%
		Costo noli e trasporti e % riferita al totale dei costi primari				40,9560	44,14%
		Totale %					100,00%

Codice	Oggetto delle analisi		U.M	Quantità	Prezzo	Totale	Totale arrotondato
	Provviste per la formazione dell'oggetto				unitario		
Np.35		Maggiorazione ai prezzi dei calcestruzzi per livellatura a superficie piana, tipo marciapiede e simili, a strati con spessori medi cm 8-14					
			mc	1,000			
		Maggiorazione ai prezzi dei calcestruzzi per livellatura a superficie piana, tipo marciapiede e simili, a strati con spessori medi cm 8-14	mc	1,000	5,77	5,7700	5,77
		Totale costi primari				5,7700	5,77
		Spese generali nella misura del 15%		15%		0,8655	0,87
		Utile d'impresa = 10% x (totali costi primari + spese generali)		10%		0,6636	0,66
		PREZZO DI APPLICAZIONE	€			7,2991	7,30
		Costo manodopera e % riferita al totale dei costi primari					72,34%
		Costo materiali e % riferita al totale dei costi primari					27,66%
		Costo noli e trasporti e % riferita al totale dei costi primari					
		Totale %					100,00%

ANALISI PREZZI

OPERE DI URBANIZZAZIONE FUNZIONALI ALLA RESIDENZA

IMPIANTO ILLUMINAZIONE PUBBLICA Appalto di Completamento FASE 1 - FASE 2

OGGETTO: Piano Nazionale Casa
Decreto Regionale n. 5020 del 13.10.2010
Delibera G.R.T. di assegnazione delle risorse n. 58 del 07.02.2011
Accordo di programma Regione/Comune sottoscritto in data 02.07.2012
Lavori di costruzione di n. 1 edificio per n. 29 alloggi di ERP, centro civico
comunale e OO.UU.

Prato - Località "San Giusto" Piazza Gelli

COMMITTENTE: Edilizia Pubblica Pratese Spa, Via Giotto n. 20 - 59100 Prato (PO)

IL TECNICO

ing. Andrea Guidotti

p.i. Marco Menciacchi

IL R.d.P.

Ing. Giulia Bordina

Prato, 08/08/2016

ANALISI DEI PREZZI

sez. EP		NPOUUU 1 - APPARECCHIO ILLUMINANTE SU PALO CONICO INCLINATO A LED PER			
art. EP	NP.OOUU.1	ILLUMINAZIONE URBANA			
parametro M (materiali)					
prg	descrizione	UM	quantità	costo unitario	totale
1	apparecchio philips City Spirit Street Ledgine BDS480 GRN59-2S/740 II DM GR 60P ottica Media temp. colore 4000 K Potenza 50W - BDS480G59NWM	n	1	€ 1.450,00	€ 1.450,00
2					
3					
4	sconto medio	n.	1	-35,00%	-€ 507,50
5					
6					-
7					-
8					-
9					-
10					-
11					-
12					-
13	TOTALE MATERIALI				€ 942,50
parametro MO (mano d'opera)					
maestranze		Euro minuto	minuti	totale	
17	operaio livello 4	26,70	0,4450	30	€ 13,35
18	operaio livello 5 sup	28,60	0,4767	30	€ 14,30
19	operaio livello 5 sup	30,64	0,5107	30	€ 15,32
20	TOTALE MANO D'OPERA				€ 42,97
piazza locale					
parametro T+N (TN trasportie noli)					
trasporti, noli, mezzi meccanici		Euro minuto	minuti	totale	
21	autocarro	43,19	0,7198	30	€ 21,60
22	mezzo mecc	44,29	0,7382	30	€ 22,15
23		-	-	-	-
24	TOTALE TRASPORTI E NOLI				€ 43,74
SOMMANO M+MO+TN (P1)					€ 1.029,21
parametro SG (spese generali)					
29	spese generali 15% di P1 (P2)				€ 154,38
parametro U (utile d'impresa)					
30	utile d'impresa 10% di P1+P2 (P3)				€ 118,36
31	TOTALE GENERALE (P1+P2+P3)				€ 1.301,95
PREZZO DI APPLICAZIONE					Euro € 1.301,95

ANALISI DEI PREZZI

sez. EP		NPOUUU 2 - APPARECCHIO ILLUMINANTE DA INCASSO A PAVIMENTO A LED PER				
art. EP	NP.OO UU.2	ILLUMINAZIONE URBANA				
parametro M (materiali)						
prg	descrizione	UM	quantità	costo unitario	totale	
1	apparecchio philips BBC200 AmazonLED2 Alimentazione 230V 50Hz - BBC200 LED-HB/WW PSU 220-240V Il Bianco (3000K)	n	1	€ 105,00	€ 105,00	
2	accessori di posa - philips ZBC200 TUBE Tubo in plastica, per incasso a terra	ac	1	€ 26,00	€ 26,00	
3						
4						
5	sconto medio	n.	1	-30,00%	-€ 39,30	
6					-	
7					-	
8					-	
9					-	
10					-	
11					-	
12					-	
13	TOTALE MATERIALI				€ 91,70	
parametro MO (mano d'opera)						
		maestranze	Euro minuto	minuti	totale	
17	operaio livello 4	Euro/h	26,70	0,4450	30	€ 13,35
18	operaio livello 5 sup		28,60	0,4767	30	€ 14,30
19	operaio livello 5 sup		30,64	0,5107	30	€ 15,32
20	TOTALE MANO D'OPERA				€ 42,97	
piazza locale						
parametro T+N (TN trasportie noli)						
		trasporti, noli, mezzi meccanici	Euro minuto	minuti	totale	
21	autocarro	Euro/h	43,19	0,7198	30	€ 21,60
22	mezzo mecc		44,29	0,7382	30	€ 22,15
23			-	-	-	-
24	TOTALE TRASPORTI E NOLI				€ 43,74	
SOMMANO M+MO+TN (P1)					€ 178,41	
parametro SG (spese generali)						
29	spese generali 15% di P1 (P2)				€ 26,76	
parametro U (utile d'impresa)						
30	utile d'impresa 10% di P1+P2 (P3)				€ 20,52	
31	TOTALE GENERALE (P1+P2+P3)				€ 225,69	
PREZZO DI APPLICAZIONE					Euro € 225,69	