



Comune Prato
Realizzazione di un condominio solidale
in via A. Meoni

Soggetto attuatore:



via Giotto n. 20 59100 Prato
tel. 0574 43771 fax 0574 437726
c.f. e p.iva 01937100970

PRESIDENTE

Ing. Federico Mazzoni

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Giulia Bordina

E.P.P. S.p.A.

PROGETTO

Ing. Giulia Bordina

E.P.P. S.p.A.

PROGETTO STRUTTURALE E IMPIANTI

Ing. Leonardo Negro

Ing. Francesco Rossi

Ing. Riguccio Soci

COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

Ing. Riguccio Soci

PROGETTO ESECUTIVO

IMPIANTI MECCANICI IDRICO SANITARIO ELENCO PREZZI

TAVOLA

IM_IDR _EP

SCALA
VARIE

REV.
01

DATA
08/03/2017

FILE
IM_IDR_EPP_SOLIDALE_IDR_01_02_REV.01.DWG

n.	CODICE			VOCE		U.M.	PREZZO
IMPIANTO IDRICO SANITARIO							
1	TOS16_06	I01	IMPIANTI IDRICO - SANITARI:Tutte le apparecchiature dovranno essere conformi alla campionatura presentata ed approvata dalla Direzione Lavori e dovranno essere poste in opera complete di tutti gli accessori richiesti per il loro perfetto funzionamento. Gli apparecchi in porcellana dura (Vitreus China) o in acciaio inox dovranno essere muniti di attestati delle ditte produttrici, da presentare unitamente alla campionatura, sulla qualità e sulle caratteristiche tecniche del prodotto. Prezzi comprensivi di ponti di servizio e/o trabattelli a norma con altezza massima m 2,00 , anche esterni, mobili o fissi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte con la sola esclusione delle opere murarie.				
2	TOS16_06	I01	.001	Fornitura e posa in opera di tubi di acciaio zincati senza saldatura, filettabili in acciaio S 195T, a norma EN 10255, zincati a norma EN 10240 A1 (per acqua potabile), marchiati a vernice con nome produttore, diametro e norme di riferimento, estremità filettate, forniti in barre da m 6,00. Compreso nel prezzo, l'incidenza dei raccordi, degli sfridi, dei pezzi speciali, dello staffaggio e del materiale di consumo, per colonne montanti e distribuzioni orizzontali			
3	TOS16_06	I01	.001	.001	Ø 3/8"	m	
						€/m	6,51
4	TOS16_06	I01	.001	.003	Ø 3/4"	m	
						€/m	10,31
5	TOS16_06	I01	.001	.002	Ø 1/2"	m	
						€/m	7,14
6	TOS16_06	I01	.001	.004	Ø 1"	m	
							13,19
7	TOS16_06	I01	.003	Fornitura e posa in opera di tubi in multistrato: strato esterno in plietilene, strato intermedio in alluminio, strato interno in polietilene reticolato , per distribuzioni idrico sanitarie orizzontali e verticali fino all'esterno dei servizi igienici. Compresi sfridi, pezzi speciali e staffaggi			
8	TOS16_06	I01	.003	.001	Ø 16 mm spessore 2,25 mm	m	
						€/m	5,79
9	IM_IDR	17			fornitura e posa di Guaina isolante spessore 16 mm su multistrato da 16mm spessore isolante conforme al dpr 412 del 93 tabella 1 allegato B con conduttività termica parti a 0,037 W/m°C riferita ad una temperatura di 40°C.Resistenza al fuoco per spessori fino a 50 mm: Euroclasse BL-s2, d0 secondo EN 13501-1	m	
						€/m	4,07
10	TOS16_06	I01	.003	.002	Ø 20 mm spessore 2,5 mm	m	
						€/m	8,22
11	IM_IDR	18			fornitura e posa di Guaina isolante spessore 27 mm su multistrato da 20mm spessore isolante conforme al dpr 412 del 93 tabella 1 allegato B con conduttività termica parti a 0,037 W/m°C riferita ad una temperatura di 40°C.Resistenza al fuoco per spessori fino a 50 mm: Euroclasse BL-s2, d0 secondo EN 13501-1	m	
						€/m	7,44
12	TOS16_06	I01	.003	.003	Ø 26 mm spessore 3 mm	m	
						€/m	12,15
13	IM_IDR	19			fornitura e posa di Guaina isolante spessore 30 mm su multistrato da 26mm spessore isolante conforme al dpr 412 del 93 tabella 1 allegato B con conduttività termica parti a 0,04 W/m°C riferita ad una temperatura di 40°C.Resistenza al fuoco per spessori fino a 50 mm: Euroclasse BL-s2, d0 secondo EN 13501-1	m	
						€/m	9,89
14	TOS16_06	I01	.004	Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543.			
15	TOS16_06	I01	.004	.003	Bidet a pavimento in porcellana vetrificata a pianta di forma variabile o comunque conforme ai prodotti in uso nel mercato, con erogazione d'acqua mediante monoforo o a tre fori, oppure da diaframmi laterali, fornito e posto in opera. Sono compresi: i raccordi alle tubazioni d'acciaio per l'adduzione dell'acqua calda e fredda; le relative viti, per il fissaggio a pavimento comunque realizzato; l'assistenza muraria; le guarnizioni.	n	
						€ cad	145,01
16	TOS16_06	I01	.004	.007	vaso igienico in porcellana vetrificata compreso di cassetta a parete per il lavaggio in vista in vitreous-china, il vaso è del tipo con scarico a pavimento o a parete, fornito e posto in opera. Sono compresi: il fissaggio con viti e borchie d'acciaio cromato; le relative guarnizioni; il sedile ed il coperchio di buona qualità, la cassetta di lavaggio sarà completa di batteria interna a funzionamento silenzioso; rubinetto d'interruzione; comando a maniglia o pulsante, grappe e guarnizioni di gomma; compreso il collegamento alla rete idrica esistente; il tubo di raccordo al vaso	n	
						€ cad	442,84
17	TOS16_06	I01	.004	.001	Lavabo a colonna dim.65x50 in porcellana vetrificata completo di fori per la rubinetteria, collegato alla scarico ed alle tubazioni d'adduzione d'acqua calda e fredda. Sono compresi: la piletta, lo scarico automatico a pistone, il sifone a colonna; i flessibili a parete, corredati del relativo rosone in ottone cromato del tipo pesante; i relativi morsetti, bulloni vite cromate etc..	n	
						€ cad	149,54
18	TOS16_06	I01	.004	.005	Piatto per doccia in gres porcellanato (fire-clay) bianco dalle dimensioni standard di mercato circa 80x80 cm, fornito e posto in opera, completo di piletta e griglia di scarico cromate, di raccordo alle tubazioni d'allaccio, con superficie antisdrucciolevole, da installare sopra pavimento a semincasso.	n	
						€ cad	139,45

n.	CODICE				VOCE	U.M.	PREZZO
19	IM_IDR	.001			Fornitura e posa in opera di stazione di pompaggio per impieghi con acqua potabile, ad alimentazione monofase o trifase, con due pompe a funzionamento automatico a velocità variabile, le pompe sono collegatetra loro tramite le tubazioni di mandata ed aspirazione, fissate su un unico basamento. Il collegamento delle pompe ai collettori è tramite valvole d'intercettazione e valvole di ritegno, quadro elettrico di comando completo di staffa portaquadro, raccorderia varia per realizzare collettore di centrale per la distribuzione tramite colonne montanti ad ogni singola utenza. Sono compresi inoltre: Serbatoio autoclave a pressione atmosferica completo di gallenggiante della capacità di 1000 L e dal serbatoio a membrana autoclave della capacità di 100 L, raccorderia varia, manometri, pressostati e trasmettitori, vaso espansione da 20 l, saracinesce per sezionamento impianto, riduttori di pressione e quanto altro per dare il lavoro finito a regola d'arte. 1cv +1cv Portata di Progetto 1,8 L/s - Press. 35,9 m.c.a. - 4HM7(T) 2 x 0,75 Kw.	n	
						€ cad	€ 2.659,11
	TOS16_06	I04	.004	.009	Lavabo per disabili in porcellana vetrificata realizzo secondo le vigenti norme di abbattimento delle barriere architettoniche, costituito da lavabo con disegno ergonomico dotato di fronte concavo, bordi arrotondati, appoggia gomiti, paraspruzzi. Sono compresi: le staffe rigide per il fissaggio a parete; il relativo fissaggio con viti idonee per ogni tipo di muratura e/o cartongesso; il sifone di scarico con piletta e raccordo flessibile; il collegamento alle tubazioni di adduzione acqua e scarico. E' inoltre compreso il materiale di consumo e quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: la rubinetteria; le tubazioni di allaccio e di scarico	n	
						€ cad	€ 217,86
20	TOS16_06	I01	.004	.010	Vaso igienico per disabili in porcellana vetrificata realizzo secondo le vigenti norme di abbattimento delle barriere architettoniche, costituito da vaso con disegno speciale a catino allungato, apertura anteriore per introduzione doccetta, altezza da pavimento di 50 cm, sifone incorporato, cassetta di risciasquo a zaino, batteria di scarico pulsante sulla cassetta o a distanza, sedile rimovibile in plastica fornito a posto in opera. Sono compresi: il fissaggio con viti e borchie di acciaio cromato; le relative guarnizioni; l'assistenza muraria. E' inoltre compreso quanto altro necessario per dare il lavoro finito.	n	
						€ cad	€ 615,27
21	IM_IDR	.002			Fornitura e posa in opera di Collettori complanari per impianti idrico-sanitari ometpi di organi di regolazione e cassetta porta collettore in plastica. Attacchi 10 + 6	n	
						€ cad	€ 182,18
22	IM_IDR	.003			Fornitura e posa in opera di Collettori complanari per impianti idrico-sanitari ometpi di organi di regolazione e cassetta porta collettore in plastica. Attacchi 4 + 2	n	
						€ cad	€ 117,99
23	IM_IDR	.004			Fornitura e posa in opera di Collettori complanari per impianti idrico-sanitari ometpi di organi di regolazione e cassetta porta collettore in plastica. Attacchi 6 + 4	n	
						€ cad	€ 202,53
24	IM_IDR	.005			Fornitura e posa in opera di Unità monoblocco , pompa di calore per la sola produzione di acqua calda sanitaria. Classe di efficienza A. litri 120	n	
						€ cad	€ 1.522,73
25,00	IM_IDR	.006			Fornitura e posa in opera di Addolcitore Volumetrico completo di sistema di controllo elettronico con indicazione sul display della data e dell'ora, del giorno dellasettimana, della quantità di acqua in metri cubi che l'addolcitore è in grado di produrre fino all'esaurimento del ciclo - Indicazione sul display dell'ora di rigenerazione, dei giorni di forzatura temporizzata della rigenerazione, della durezza in entrata, della misura dell'addolcitore selezionato, della capacità di scambio dell'addolcitore. - Possibilità di variare con la sola tastiera i parametri sopradescritti - Sistema meccanico di sicurezza per evitare che la valvola venga staccata accidentalmente - Ciclo di rigenerazione a 8 fasi – indicazione a display di ogni fase di rigenerazione - Sistema di connessione idraulica tra valvola e base fissata sull'addolcitore a 6 condotti - Dispositivo integrato nella valvola per rendere visibile il flusso della soluzione salina entrante durante la rigenerazione - L'addolcitore dovrà essere fornito ed installato nel modo seguente: - Contenitore della resina già sigillato con il riempimento di resina interno - Procedura di montaggio; l'addolcitore dovrà essere montato secondo le seguenti fasi: - montaggio corpo addolcitore (bombola completa di riempimento e zoccolo di chiusua) allacciato idraulicamente alla rete prima di installare il sistema elettroidraulico della valvola - installazione del sistema elettroidraulico della valvola senza ausilio di attrezzi meccanici, ma utilizzando solo un cacciavite - installazione del sistema elettronico di comando e controllo senza l'ausilio di alcun utensile Contenuto resina: Litri 63; Capacità ciclica: m3 *f 378; Consumo sale per rigenerazione: Kg 9,5; Portata nominale di esercizio: m3/h 2,5; Portata massima di esercizio: m3/h 2,7; Pressione di esercizio: bar 2 ÷ 6; Temp. Di esercizio: °C 4 ÷ 45; Attacchi in/out: Inch 1" F 1" - 1" ¼ M.	n	
						€ cad	€ 1.546,39
26	IM_IDR	.007			Fornitura e posa in opera di Contatori omologati per acqua fredda a quadrante asciutto da installarsi su ogni singola colonna di pertinenza di ogni utenza.	n	

n.	CODICE				VOCE	U.M.	PREZZO
						€ cad	€ 65,96
27	IM_IDR	.008			Fornitura e posa in opera di Circolatore per impianti idrico sanitari auto adattivo per la distribuzione acqua calda sanitaria nella rete di ricircolo. Portata unitaria di progetto 0,35 L/s - Pressione 3,37 m.c.a.	n	
						€ cad	€ 428,42
28	TOS16_PR	PRODOTTI DA COSTRUZIONE: Nel prezzo dei prodotti da costruzione sono compresi tutti gli oneri derivanti all'Appaltatore dalla loro fornitura e accantonamento nell'ambito del cantiere. L'accettazione dei materiali e dei componenti è definitiva solo dopo la loro posa in opera. Tutti i materiali dovranno essere conformi alle norme di qualità e accettazione vigenti.					
29	TOS16_PR	P29	TUBAZIONI, ACCESSORI E APPARECCHIATURE PER IMPIANTI IDRICI E ACQUEDOTTI				
30	TOS16_PR	P29	101	Accessori per apparecchio sanitario: il materiale deve essere di ottima qualità, privo di difetti, slabbature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondente alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali.			
31	IM_IDR	.009			Fornitura e posa rubinetto per lavatrice con bocchettone portagomma cromato	n	
						€ cad	€ 28,40
32	TOS16_PR	P29	102	Rubinetterie per apparecchio sanitario: il materiale deve essere di ottima qualità, privo di difetti, slabbature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondente alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conforme alle consuetudini commerciali			
33	IM_IDR	.010			Fornitura e posa miscelatore monocomando cromato per bidet, erogazione a doccetta orientabile, completo di scarico, senza nipples e rosone	n	
						€ cad	€ 88,51
34	IM_IDR	.011			Fornitura e posa Miscelatore cromato monocomando da incasso per doccia con corpo incassato, maniglia, cappuccio, rosone e braccio con soffione regolabile con snodo	n	
						€ cad	€ 176,76
35	IM_IDR	.012			Fornitura e posa Asta murale per doccia completa di doccetta, con sistema anticalcare, scorrevole, lunghezza asta 60 cm, flessibile 150 cm, diametro 1/2"	n	
						€ cad	€ 66,98
36	IM_IDR	.013			Fornitura e posa Gruppo monoforo per lavabo, con maniglie del tipo normale, senza scarico	n	
						€ cad	€ 76,11
37	IM_IDR	.014			Fornitura e posa Rubinetto miscelatore per lavabo con leva a gomito (legge n 13/88 D.M. 236/89 D.P.R. 384/78) realizzato in ottone lucidato e cromato con vitone passante in ottone diam. 1/2"	n	
						€ cad	€ 96,64
38	IM_IDR	.015			Fornitura e posa doccetta (legge n 13/88 D.M. 236/89 D.P.R. 384/78) comprensivo di: N° 1 Doccetta con pulsante N° 1 Flessibile 1200 mm N° 1 Supporto per il fissaggio a muro N° 2 Guarnizioni N° 2 Vite-Tassell	n	
						€ cad	€ 22,27
39	IM_IDR	.016			Fornitura e posa filtro acqua a monte dell'addolcitore:	n	
						€ cad	€ 28,63
40	TOS16_PR	P29	103	Apparecchio sanitario per disabili ed accessori: il materiale deve essere di ottima qualità, privo di difetti, slabbature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondente alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conforme alle consuetudini commerciali.			
41	IM_IDR	.020			Fornitura e posa Sedile per doccia con struttura di sostegno in tubo di alluminio rivestito in nylon, diametro esterno 35 mm, con attacco ribaltabile a parete, completo di piastre	n	
						€ cad	€ 90,25
42	IM_IDR	.021			Fornitura e posa Maniglione orizzontale per doccia, vasca, WC, porta, ecc., in alluminio rivestito in nylon, diametro esterno 35 mm interasse degli agganci a muro 555 mm	n	
						€ cad	€ 48,75