

ELENCO DELIBERAZIONI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
Anno 2022

N.	Data	Oggetto
1	25/01/2022	Approvazione delle misure organizzative per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza ai sensi del D.lgs. 231/2001 per il triennio 2022/2024
2	25/01/22	DGRT 648 del 25/05/2020 Programma di finanziamento per la manutenzione straordinaria degli edifici e/o alloggi di ERP . Annualità 2020. Approvazione QTE di collaudo e rendiconto finale
3	25/01/22	DGRT n. 648 del 25/05/2020 . Programma di finanziamento per la manutenzione straordinaria degli edifici e/o alloggi di ERP Annualità 2021. . Approvazione elenco interventi e delibera a contrarre
4	25/01/22	Progetto europeo Prato Urban Jungle . Progetto Pilota 2 “Complesso EPP di via Turchia – Interventi di NBS outdoor Ratifica gara di Appalto e Aggiudicazione definitiva
5	25/01/22	Delibera di Giunta Regionale nr 1133 del 28/10/2021 la Regione Toscana ha stabilito le modalità di ripartizione delle risorse assegnate con DPCM del 15/09/21 per la realizzazione del Programma Sicuro verde e sociale : Riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica. Approvazione progetti preliminari Nomina RUP
6	25/01/22	Protocollo d’intesa Regione Toscana – Comune di Prato – EPP spa . Intervento di recupero di n. 11 alloggi in via Bologna 71 . Autorizzazione affidamento lavori in via d’urgenza
7	25/01/22	Delibera n. 3 del 26/11/21 del LODE Area Pratese avente ad oggetto Legge R.T. n. 2/2019 Art. 31 presa d’atto e liquidazione somme accantonate anni 2019 e 2020
8	17/03/22	Quota Associativa FEDERCASA 2022
9	17/03/22	Quota Associativa CISPEL 2022
10	17/03/22	Richiesta anticipazione TFR dipendente De Luca Maria Grazia

11	17/03/22	Protocollo d'Intesa Regione Toscana – Comune di Prato – EPP spa Realizzazione di un edificio per 32 alloggi di ERP in via Ferraris Prato- Nomina Commissione di collaudo
12	17/03/22	Protocollo d'Intesa R. Toscana – Comune di Prato –EPP spa Realizzazione di un edificio per 32 alloggi ERP in via Ferraris Prato . Autorizzazione all'emissione SAL ridotti
13	17/03/22	Albo Fornitori 2022-2025 Pubblicazione avviso per la formazione dell'Elenco degli operatori economici per l'affidamento dei lavori in economia e con procedura negoziata 2022-2025
14	17/03/22	Delibera di giunta regionale nr. 1133 del 28/10/2021 PNRR – Fondo complementare – Programma “Sicuro , verde e sociale : riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica” Delibera a contrarre affidamenti diretti incarichi di progettazione
15	17/03/22	Manutenzione straordinaria per il ripristino di alloggi di risulta . Convenzione del 29/09/2021 tra EPP spa – comune di Prato Nomina Responsabile Unico del Procedimento e Delibera a Contrarre
16	17/03/22	Delibera CIPE 22 dicembre 2017. Edilizia residenziale pubblica: aggiornamento degli indirizzi per l'utilizzo delle risorse residue assegnate alle finalità di cui agli art 2, comma 1, lettera f) e 3, comma 1, lettera q) della legge 5 agosto 1978 n. 457, norme per l'edilizia residenziale (Delibera n. 127/2017) intervento di Riqualificazione Urbana e informatica art 154 comma 4 D.Lgs 50/2016 . Delibera a contrarre
17	29/03/22	Bilancio di gestione relativo all'esercizio sociale chiuso al 31.12.2021 - Approvazione
18	29/03/22	Relazione sul Governo societario ai sensi dell'art. 6 del D.Lgs 175 del 19 agosto 2016 - Approvazione
19	29/03/22	Comune di Vernio Determina n. 531 del 30/12/2019 oggetto: Lavori di Manutenzione straordinaria del Patrimonio abitativo del Comune di Vernio. Impegno di spesa a favore della Società EPP spa . Nomina responsabile Unico del procedimento e delibera a contrarre
20	10/05/22	DELIBERA CIPE 22 dicembre 2017. Edilizia residenziale pubblica: aggiornamento degli indirizzi per l'utilizzo delle risorse residue assegnate alle finalità di cui agli articoli 2, comma 1, lettera f) e 3, comma 1, lettera q) della legge 5 agosto 1978, n. 457, norme per l'edilizia residenziale. (Delibera n. 127/2017) INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA E RECUPERO DELL'EDIFICIO DI VIA DELLA FONDERIA - Concorso di progettazione in due gradi di cui all'art. 154 comma 4 del D.Lgs. 50 del 2016: nomina commissione giudicatrice

21	16/06/22	DELIBERA CIPE 22 dicembre 2017. Edilizia residenziale pubblica: aggiornamento degli indirizzi per l'utilizzo delle risorse residue assegnate alle finalità di cui agli articoli 2, comma 1, lettera f) e 3, comma 1, lettera q) della legge 5 agosto 1978, n. 457, norme per l'edilizia residenziale. (Delibera n. 127/2017) INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA E RECUPERO DELL'EDIFICIO DI VIA DELLA FONDERIA - Concorso di progettazione in due gradi di cui all'art. 154 comma 4 del D.Lgs. 50 del 2016: aggiudicazione definitiva
22	16/06/22	Affidamento dei servizi assicurativi biennio 31/10/2022-31/10/2024 per n° 4 Lotti (RCT/O, GLOBALE FABBRICATI, RC Patrimoniale, Polizza D&O) . Indizione gara, approvazione della documentazione di gara e nomina del Responsabile Unico del Procedimento
23	16/06/22	Delibera del LODE- AREA PRATESE, n° 3 del 26/11/2021 “ L.R.T. n° 2/2019.Disposizioni in materia di Edilizia Residenziale pubblica, art. 31: modalità di riparto del Fondo Sociale per gli anni 2019- 2020. Indirizzi del LODE” – Ricognizione dei debiti per servizi relativi ad inquilini cessati e direttive agli uffici per la liquidazione
24	06/09/22	Ricognizione giacenze ex GESCAL Delibera G.R.T. n. 650 : Manutenzione straordinaria su parapetti e porzioni in cemento armato nel complesso di Via Carso 13,15,17,19,21,23,25,27 .finanziamento previsto ed impegnato € 139.874,29. Approvazione CRE e QTE Collaudo
25	06/09/22	Protocollo D'Intesa R. Toscana – Comune di Prato – EPP spa Realizzazione di un edificio per 32 alloggi di ERP in via Ferraris Prato. Approvazione perizia di variante n. 1
26	06/09/22	Protocollo D'Intesa R. Toscana – Comune di Prato – EPP spa . Intervento di recupero di n. 11 alloggi in via Bologna 71 . Approvazione progetto esecutivo ripristino parti strutturale delibera a contrarre
27	06/09/22	Recepimento atto di indirizzo Comune di Prato
28	27/09/2022	: Affidamento dei servizi assicurativi biennio 31/10/2022-31/10/2024 per n° 4 Lotti (RCT/O, GLOBALE FABBRICATI, RC Patrimoniale, Polizza D&O) . Ratifica verbale di gara e AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA
29	27/09/2022	Delibera di Giunta Regionale nr. 1133 del 28/10/2021 PNRR – Fondo complementare - Programma “<i>Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica</i>”. INTERVENTO A1: Interventi di efficientamento energetico e miglioramento sismico di 3 edifici per un totale di 28 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica Vernio (Po) Via Piano San Giovanni 11 e Via La Lama 1,1/a,2,2/a APPROVAZIONE PROGETTAZIONE ESECUTIVA

30	27/09/2022	Delibera di Giunta Regionale nr. 1133 del 28/10/2021 PNRR – Fondo complementare - Programma “Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica”. INTERVENTO A2/A3: interventi di efficientamento energetico di 1 edificio per 24 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica a Vaiano (PO) via Togliatti e di un 1 edificio per 25 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica a Montemurlo (PO) Via Ancona APPROVAZIONE PROGETTAZIONE ESECUTIVA
31	27/09/2022	Delibera di Giunta Regionale nr. 1133 del 28/10/2021 PNRR – Fondo complementare - Programma “Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica”. INTERVENTO A4: Interventi di efficientamento energetico e miglioramento sismico di 4 edifici per un totale di 30 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica a Prato via del Girasole 26/1-2-3 – via del Malfante 71 APPROVAZIONE PROGETTAZIONE ESECUTIVA
32	27/09/2022	Delibera di Giunta Regionale nr. 1133 del 28/10/2021 PNRR – Fondo complementare - Programma “Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica”. INTERVENTO A5: Interventi di efficientamento energetico e miglioramento sismico in 2 edifici per un totale di 48 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica a Prato via Rubieri 49-55 – via Zipoli 23-29 APPROVAZIONE PROGETTAZIONE ESECUTIVA
33	27/09/2022	DGRT n. 648 del 25/05/2020. Programma di finanziamento per la manutenzione straordinaria degli edifici e/o alloggi di E.R.P. Annualità 2022 approvazione QRPS
34	16/11/2022	Polizza D&O- Ratifica affidamento diretto a seguito indagine di mercato
35	16/11/2022	Determinazione del F.S. 2021, ex art. 31- 34, L.R. 2/2019. Liquidazione delle somme in favore di utenti in situazione di particolare disagio economico ai sensi dell’art. 34, L.R. 2/2019.
36	16/11/2022	Recepimento atto di indirizzo Comune di Prato – pubblicazione del medesimo
37	16/11/2022	Organismo di Vigilanza ex art 6 D.lgs n° 231/2001 – Attribuzione dell’incarico al Collegio dei Sindaci e determinazione del compenso.
38	16/11/2022	Trasferimento immobili di ERP ai sensi del combinato disposto dell’art. 3 e 9 della L.R. 77/98 - Approvazione nuovo elenco modificato ed integrato a seguito

		di accertamento errori materiali.
39	16/11/2022	PROTOCOLLO D'INTESA R.TOSCANA – COMUNE DI PRATO – EPP spa. intervento di recupero di n° 11 alloggi in via Bologna, 71. Aggiudicazione definitiva appalto per il ripristino parti strutturali
40	16/11/2022	Responsabile Protezione Dati. Conferma nomina Rag. Marco Marchetti dello studio MARCHETTI-CECCONI-CAMPORA-ROTUNNO di Pisa per il periodo 1/07/2022-30/06/2024.
41	16/11/2022	decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 21 dicembre 2018: “Modalità di funzionamento e di accesso al Fondo di innovazione sociale, istituito dalla legge di bilancio 2018” (G.U. Serie Generale n. 32 del 7 febbraio 2019) RignERPrato – Progetto di innovazione sociale: meccanismi di finanza ad impatto come soluzione innovativa all’Emergenza Alloggiativa nel Comune di Prato DELIBERA A CONTRARRE
42	16/11/2022	DGRT n. 648 del 25/05/2020. Programma di finanziamento per la manutenzione straordinaria degli edifici e/o alloggi di E.R.P. Annualità 2022 DELIBERA A CONTRARRE
43	16/11/2022	Delibera di Giunta Regionale nr. 1133 del 28/10/2021 PNRR – Fondo complementare - Programma “Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica”. INTERVENTO A2/A3: interventi di efficientamento energetico di 1 edificio per 24 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica a Vaiano (PO) via Togliatti e di un 1 edificio per 25 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica a Montemurlo (PO) Via Ancona DELIBERA A CONTRARRE
44	16/11/2022	Delibera di Giunta Regionale nr. 1133 del 28/10/2021 PNRR – Fondo complementare - Programma “Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica”. INTERVENTO A4: Interventi di efficientamento energetico e miglioramento sismico di 4 edifici per un totale di 30 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica a Prato via del Girasole 26/1-2-3 – via del Malfante 71 DELIBERA A CONTRARRE

45	15/12/2022	Delibera di Giunta Regionale nr. 1133 del 28/10/2021 PNRR –Fondo complementare - Programma “<i>Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica</i>”. INTERVENTO A1: Interventi di efficientamento energetico e miglioramento sismico di 3 edifici per un totale di 28 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica Vernio (Po) Via Piano San Giovanni 11 e Via La Lama 1,1/a,2,2/a DELIBERA A CONTRARRE
46	15/12/2022	Delibera di Giunta Regionale nr. 1133 del 28/10/2021 PNRR – Fondo complementare - Programma “<i>Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica</i>”. INTERVENTO A5: Interventi di efficientamento energetico e miglioramento sismico in 2 edifici per un totale di 48 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica a Prato via Rubieri 49-55 – via Zipoli 23-29 DELIBERA A CONTRARRE