

**ELENCO DELIBERAZIONI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
Anno 2023**

N.	Data	Oggetto
1	26/01/2023	Conferma della permanenza in carica RPCT nella persona del Consigliere Geom. Fabio Razzi- Adozione delle misure organizzative per la prevenzione della corruzione e trasparenza 2023/2025- Presa visione Relazione RPCT Anno 2022- Nomina “soggetto Gestore” coincidente con RPCT, delegato a valutare ed effettuare le comunicazioni alla UIF per operazioni sospette inerenti i reati di riciclaggio e finanziamento del terrorismo
2	02/03/2023	<p>Delibera di Giunta Regionale nr. 1133 del 28/10/2021 PNRR – Fondo complementare - Programma “<i>Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica</i>”.</p> <p>INTERVENTO A1: Interventi di efficientamento energetico e miglioramento sismico di 3 edifici per un totale di 28 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica Vernio (Po) Via Piano San Giovanni 11 e Via La Lama 1,1/a,2,2/a</p> <p>RATIFICA GARA DI APPALTO E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA</p>
3	02/03/2023	<p>Delibera di Giunta Regionale nr. 1133 del 28/10/2021 PNRR – Fondo complementare - Programma “<i>Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica</i>”.</p> <p>INTERVENTO A2/A3: interventi di efficientamento energetico di 1 edificio per 24 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica a Vaiano (PO) via Togliatti e di un 1 edificio per 25 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica a Montemurlo (PO) Via Ancona</p> <p>RATIFICA GARA DI APPALTO E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA</p>
4	02/03/2023	<p>DGRT n. 648 del 25/05/2020.</p> <p>Programma di finanziamento per la manutenzione straordinaria degli edifici e/o alloggi di E.R.P.</p> <p>Annualità 2021 - Approvazione Certificati di Regolare Esecuzione e Q.T.E. COLLAUDO</p>
5	02/03/2023	<p>PROTOCOLLO D’INTESA R.TOSCANA – COMUNE DI PRATO – EPP S.p.A. _ Intervento N.3 Individuazione ed acquisto di alloggi pronti da destinare ad ERP.</p> <p>ACQUISTO IMMOBILE PER 15 ALLOGGI A</p>

		MONTEMURLO VIA LA MARMORA
		DELIBERA A CONTRARRE OPERE DI COMPLETAMENTO E APPROVAZIONEN Q.P.R.S.
6	02/03/2023	Interventi di manutenzione straordinaria realizzati da EPP su alloggi ERP Determinazione del Comune di Prato n. 3341 del 13/12/2022 Autorizzazione a contrarre
7	02/03/2023	Servizio consulenza e brokeraggio conferito a MARSH Spa - Proroga al 31/10/2024.
8	02/03/2023	DIGIT ENGINEERING- Proroga attività CTP per la durata contrattuale in corso della PGF- Assicurazioni Generali 31/10/22-31/10/24 -Polizze nn. 420262528 e 420262533
9	02/03/2023	Radiazioni crediti inesigibili. Approvazione.
10	29/03/2023	Progetto di bilancio 31/12/2023
11	29/03/2023	Reazione sul Governo Societario ai sensi dell'art 6 del D.lgs 19 agosto 2013 n. 175
12	29/03/2023	Delibera di Giunta Regionale nr. 1133 del 28/10/2021 PNRR – Fondo complementare - Programma “Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica”. INTERVENTO A4: Interventi di efficientamento energetico e miglioramento sismico di 4 edifici per un totale di 30 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica a Prato via del Girasole 26/1-2-3 – via del Malfante 71
		RATIFICA GARA DI APPALTO E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA
13	29/03/2023	Delibera di Giunta Regionale nr. 1133 del 28/10/2021 PNRR – Fondo complementare - Programma “Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica”. INTERVENTO A5: Interventi di efficientamento energetico e miglioramento sismico in 2 edifici per un totale di 48 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica a Prato via Rubieri 49-55 – via Zipoli 23-29
		RATIFICA GARA DI APPALTO E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA
14	29/03/2023	Legge 23.05.2014 n° 80 art. 4 Misure urgenti per l'emergenza abitativa Decreto M.I.T. del 12.10.2015 - Lettera “A” Annualità 2021 Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione e Q.T.E. COLLAUDO
15	29/03/2023	Ratifica di nomina del Legale, Avv. Alberto Morbidelli del Foro di Firenze, per la gestione del contenzioso con il Comune di Prato, afferente il rimborso spese tecniche anticipate nell'ambito del Protocollo d'Intesa 19/12/2011 con Comune di Prato e Regione Toscana.

16	29/03/2023	Quota Associativa anno 2023 a favore di CISPTEL Confservizi TOSCANA - Adesione
17	29/03/2023	Quota Associativa anno 2022 a favore di FEDERCASA
18	16/05/2023	Ex scuola V.le Borgovalsugana n. 153 – Autorizzazione alla stipula di contratto di locazione con Soc. Pane & Rose
19	16/05/2023	Protocollo D’Intesa R. Toscana – Comune di Prato – EPP spa . Realizzazione di un edificio per 32 alloggi ERP e OO.UU in via Ferraris Prato . Realizzazione Vasca di Laminazione – Delibera a contrarre
20	16/05/2023	Recepimento atti di indirizzo del Comune di Prato
21		Saltato per errore
22	16/06/2023	Servizio di pulizie per la sede aziendale , periodo 1/7/23-30/06/26. Delibera a contrarre e nomina RUP
23	16/06/2023	Richiesta anticipazione del TFR maturato dalla dipendente Jessica Incardone
24	16/06/2023	Appalto per l’ecuzione dei lavori di manutenzione nei complessi edilizi gestiti da EPP spa in ragione del contratto di servizio. Autorizzazione a contrarre e nomina Responsabile Unico del Procedimento
25	02/10/2023	Delibera di Giunta Regionale nr. 1133 del 28/10/2021 PNRR – Fondo complementare - Programma “ <i>Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica</i> ”. INTERVENTO A1: Interventi di efficientamento energetico e miglioramento sismico di 3 edifici per un totale di 28 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica Vernio (Po) Via Piano San Giovanni 11 e Via La Lama 1,1/a,2,2/a. Autorizzazione indennizzo occupazione suolo privato
26	02/10/2023	Delibera di Giunta Regionale nr. 1133 del 28/10/2021 PNRR – Fondo complementare - Programma “ <i>Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica</i> ”. INTERVENTO A5: Interventi di efficientamento energetico e miglioramento sismico in 2 edifici per un totale di 48 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica a Prato via Rubieri 49-55 – via Zipoli 23-29 APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE NR. 1
27	02/10/2023	Appalto per la sottoscrizione di un accordo quadro per l’ecuzione dei lavori di manutenzione nei complessi edilizi gestiti dal E.P.P. S.p.A. in ragione del contratto di servizio. Ratifica gara di appalto ed aggiudicazione definitiva
28	02/10/2023	PROTOCOLLO D’INTESA R.TOSCANA – COMUNE DI PRATO – EPP spa. intervento di recupero di n° 11 alloggi in via Bologna, 71. Lavori strutturali di messa in sicurezza. Approvazione Perizia di variante e suppletiva n. 1
29	02/10/2023	Legge 23.05.2014 n° 80 art. 4 Misure urgenti per l’emergenza abitativa Decreto M.I.T. del 12.10.2015 - Lettera “B” Annualità 2021-2022-incremento 2022 Nomina

		Responsabile Unico di Progetto
30	02/10/2023	Determinazione del F.S. 2021, ex art. 31- 34, L.R. 2/2019. Liquidazione delle somme in favore di utenti in situazione di particolare disagio economico ai sensi dell'art. 34, L.R. 2/2019
31	02/10/2023	Approvazione schema di accordo transattivo per la definizione della controversia tra E.P.P. spa e comune di Prato avente ad oggetto il rimborso di spese di progettazione
32	02/10/2023	Recepimento Atti di indirizzo del Comune di Prato
33	08/11/2023	Addetto Stampa- Autorizzazione al pagamento per le prestazioni rese dal 1/4/23 al 30/09/2023.
34	08/11/2023	Delibera di Giunta Regionale nr. 1133 del 28/10/2021 PNRR – Fondo complementare - Programma “ <i>Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica</i> ”. INTERVENTO A2/A3: interventi di efficientamento energetico di 1 edificio per 24 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica a Vaiano (PO) via Togliatti e di un 1 edificio per 25 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica a Montemurlo (PO) Via Ancona APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE NR. 1
35	08/11/2023	PROTOCOLLO D'INTESA R.TOSCANA – COMUNE DI PRATO – EPP spa. intervento di recupero di n° 11 alloggi in via Bologna, 71. Approvazione progetto esecutivo opere di completamento copertura e facciata e delibera a contrarre
36	08/11/2023	decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 21 dicembre 2018: “Modalità di funzionamento e di accesso al Fondo di innovazione sociale, istituito dalla legge di bilancio 2018” (G.U. Serie Generale n. 32 del 7 febbraio 2019) RignERPrato – Progetto di innovazione sociale: meccanismi di finanza ad impatto come soluzione innovativa all’Emergenza Alloggiativa nel Comune di Prato AUTORIZZAZIONE PAGAMENTO FATTURA DSL COSTRUZIONI
37	08/11/2023	Interventi di manutenzione straordinaria realizzati da EPP su alloggi ERP Comunicazione del Comune di Prato PG 2636 del 02/08/2023 Nomina Responsabile Unico di Progetto e delibera a contrarre

38	08/11/2023	<p>Programma regionale di edilizia residenziale pubblica. Delibera C.R. n° 43/2009 “Misura E interventi pilota nel campo della bioarchitettura e bioedilizia e di strutture alloggiative plurifamiliari di natura temporanea”.</p> <p>Realizzazione di un “Condominio Solidale” in via A. Meoni a Prato</p> <p>Rinuncia al finanziamento assegnato</p>
39	14/12/2023	Delibera n° 9 del 2/03/2023 relativa a crediti inesigibili- Specificazione delle somme radiate e delle somme da chiedere ai Comuni
40	14/12/2023	Indizione di avviso di selezione per l’assunzione a tempo indeterminato e pieno di n° 1 impiegato addetto all’Area Legale-Amministrativa, livello economico A3 del CCNL-FEDERCASA 2019-2021. Approvazione del bando di concorso e nomina del Responsabile Unico del Procedimento.
41	14/12/2023	Recepimento atto di indirizzo Comune di Vaiano – pubblicazione del medesimo
42	14/12/2023	<p><i>Servizio di manutenzione ordinaria per il prelievo, trasporto e smaltimento dei fanghi da fosse biologiche e pozzetti, stasature, video ispezioni e quant’altro negli immobili gestiti da EPP ubicati nei comuni della provincia di Prato.</i></p> <p><i>Nomina Responsabile Unico di Progetto e delibera a contrarre</i></p>
43	14/12/2023	PIANNO TRIENNALE LAVORI 2024-2027 APPROVAZIONE
44	14/12/2023	<p>Determinazione n. 3267 del 23/11/2023 del Comune di Prato</p> <p>Progetto "Tagliati su misura" realizzato da EPP nell'ambito del Progetto INSIEME, finanziato da fondazione Cassa di Risparmio di Prato</p> <p>Nomina Responsabile Unico di Progetto e delibera a contrarre</p>
45	14/12/2023	<p>Delibera di Giunta Regionale nr. 1133 del 28/10/2021 PNRR – Fondo complementare – Programma “Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica” Lavori di efficientamento energetico e miglioramento sismico di due edifici per un totale di 48 alloggi di edilizia residenziale pubblica a Prato in via Rubieri 49-55 e via Zipoli 23-29 Approvazione di CONCESSIONE PROROGA a seguito di evento meteo straordinario del 2 novembre 2023</p>
46		